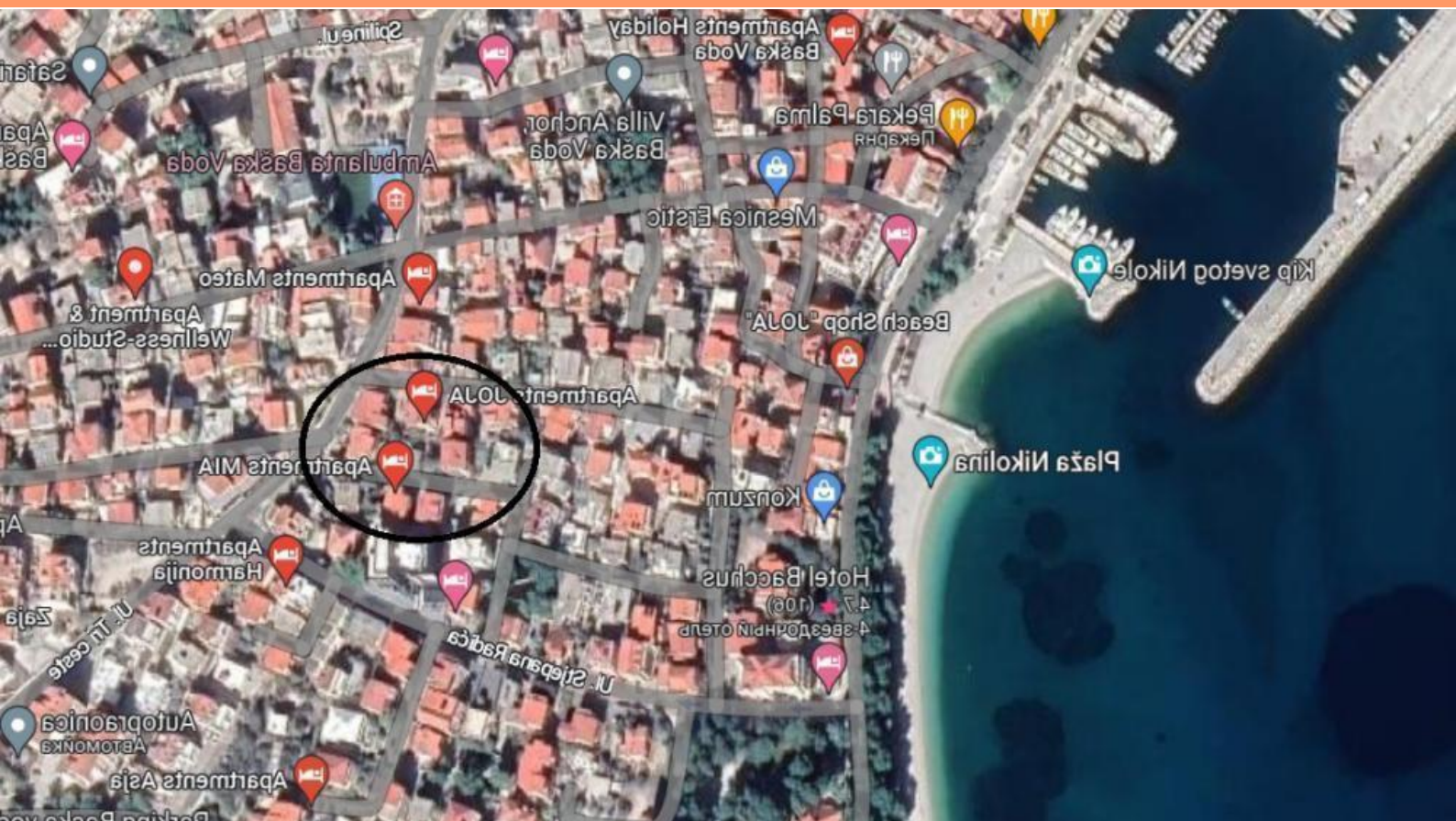


Ház

Baska Voda, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-11142
Típus	Ház
Régió	Dalmácia > Makarska
Helység	Baska Voda
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	200 m
Alapterület	150 sqm
Telekterület	500 sqm
Ár	€ 520 000

Ház

Baska Voda, Dalmácia



Kiváló befektetési célú ingatlan Baska Vodában, mindössze 150-200 méterre a tengertől, a rivától és a strandtól!

500 nm-es telken van egy régebbi, 150 nm-es ház. a teljes modernizáció érdekében.

Központi víz, csatorna, villany, út - rendelkezésre áll.

Kiváló infrastruktúra a közelben.

Egyedülálló helyszín egyedi ingatlan építéséhez!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ház

Baska Voda, Dalmácia



Ár/m²:
3467 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2419 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2326 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2884 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2591 €

Ház

Baska Voda, Dalmácia



Ház

Baska Voda, Dalmácia

