



ID Kód	AB-ZU-UMAG
Típus	Szálloda
Régió	Isztria > Umag
Helység	Umag
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	500 m
Hálósobák száma	75
Fürdőszobák száma	75
Ár	Ár kéérésre

Kivételes 5***** csillagos szálloda Umag környékén!

Egyedülálló helyen, golfpályák és a legjobb isztriai szőlőültetvények közvetlen közelében.

75 lux szobával és lakosztállyal (max. 85 nm), ingyenc étteremmel, bárral, fantasztikus termekkel és társalgóval, gyógyfürdővel, fitnessközponttal, fedett úszómedencével, tengerre néző kilátással és egyéb high-end létesítményekkel várja vendégeit.

A szálloda kaszinóengedéllyel rendelkezik.

A közelmúltban lett felújítva az 5 ***** csillagos szabványoknak megfelelően.

A fotók csak illusztrációs célt szolgálnak.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
1669 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2624 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2023 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
1567 €

Szálloda

Umag, Isztria

