



ID Kód	RE-AB-GL
Típus	Lakás
Régió	Isztria > Pula
Helység	Fazana
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Tenger közelsége	300 m
Alapterület	105 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	1
Ár	€ 300 000

Ritka lakás eladó Fazana negyedben a lakóövezet szélén és a tengerre ereszkedő szabad zóna mellett!

Ez egy földszinti lakás egy jó minőségű, mindössze 3 lakásos épületben.

A teljes alapterület 105 nm.

Az apartmanban előszoba, két hálószoba, fürdőszoba, konyhaszalon, terasz található.

Két parkolóhely. Tároló az alagsorban.

DAIKIN klímák, gázfűtés.

A gyönyörű kavicsos strand rövid sétával elérhető - kb. 300-400 méterre.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);

- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);

- ügyvédi díj (kb. 1%);

- közjegyzői díj;

- bírósági bejegyzési díj;

- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
2857 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3845 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3661 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4485 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4163 €

Lakás

Fazana, Isztria



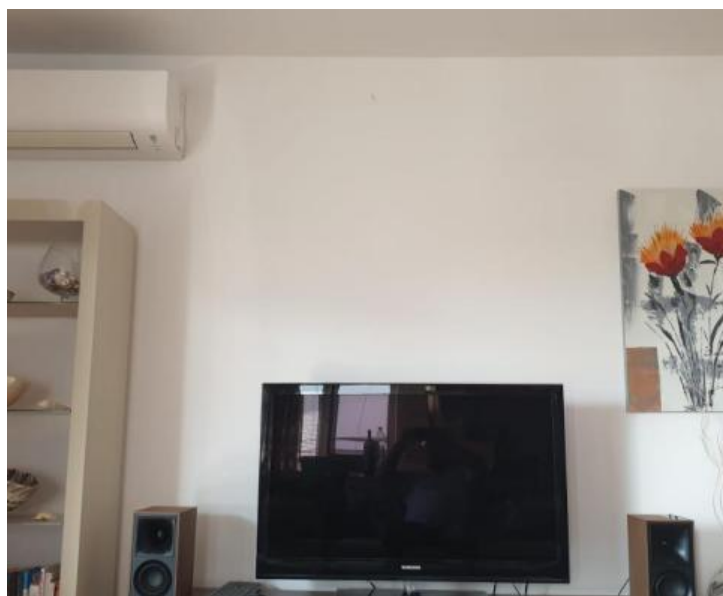
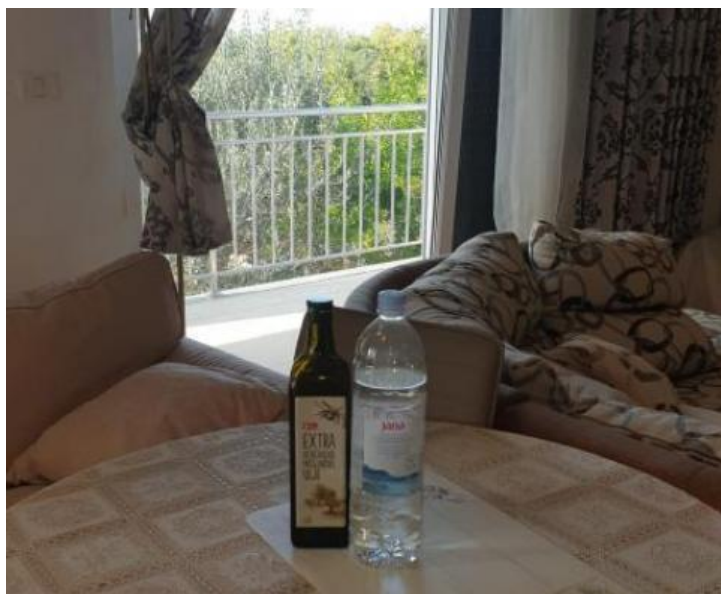
Lakás

Fazana, Isztria



Lakás

Fazana, Isztria



Lakás

Fazana, Isztria



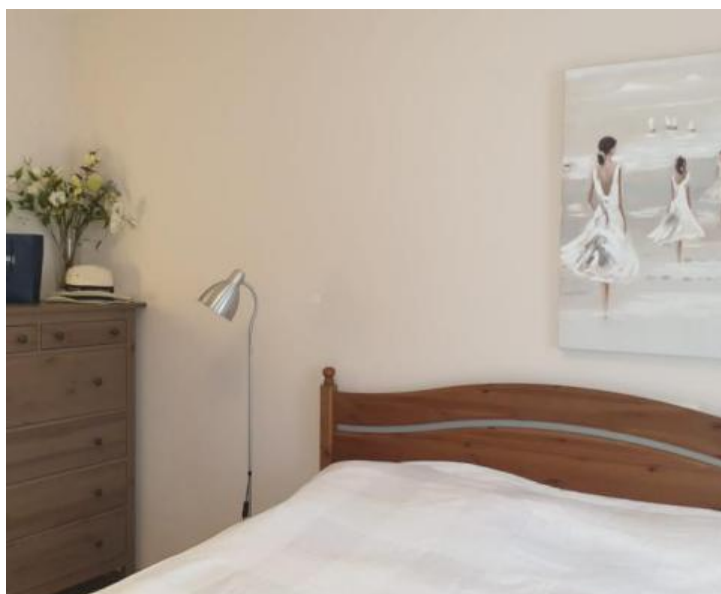
Lakás

Fazana, Isztria



Lakás

Fazana, Isztria



Lakás

Fazana, Isztria



Lakás

Fazana, Isztria

