

Villa

Split, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-IRO1250
Típus	Villa
Régió	Dalmácia › Split
Helység	Split
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	900 m
Alapterület	215 sqm
Telekterület	620 sqm
Hálósobák száma	4
Fürdőszobák száma	3
Ár	€ 1 500 000

Modern, tengerre néző villa eladó Split közelében - a kortárs építészet tökéletes mintája!

A tágas és világos villa 215 m² alapterületű és 620 m²-es telken található.

A villa modern konyhából, étkezőből, nappaliból, 4 hálósobából, 3 fürdőszobából, pezsgőfürdős tetőteraszról áll.

Az egész villában padlófűtés, videó megfigyelés, okos ház, központi porszívó, fűtött medence van.

További bónuszok a parkosított kert, a napozóterasz, a grillező és a szabadtéri étkezés.

A villa úszómedencével, modern kifinomult dizájnnal, panorámás üvegezéssel rendelkezik.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Split, Dalmácia



Ár/m²:
6977 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
5900 €

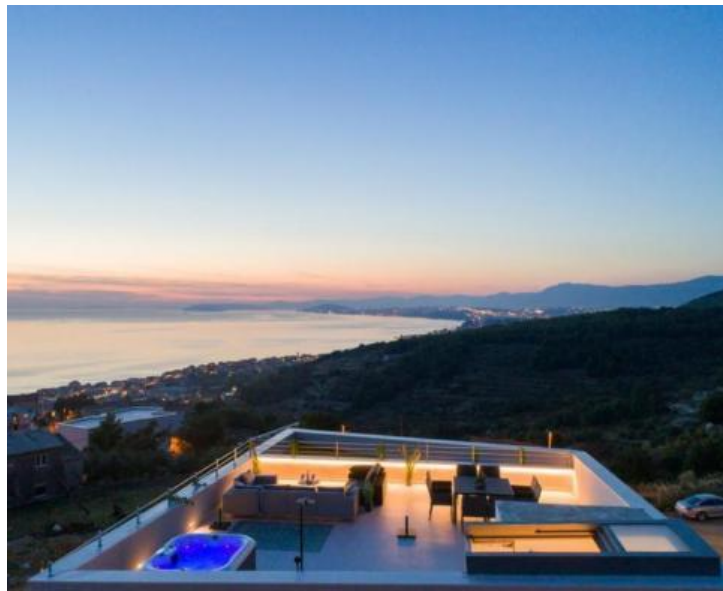
Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4583 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4354 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3869 €

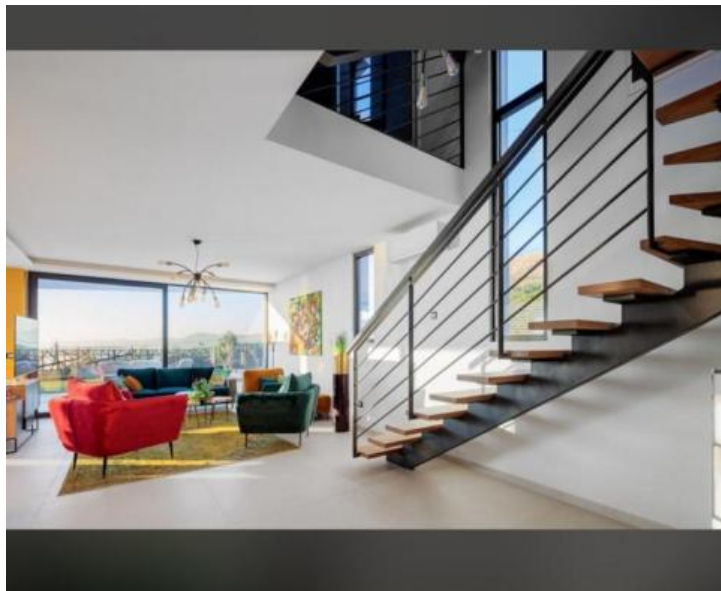
Villa

Split, Dalmácia



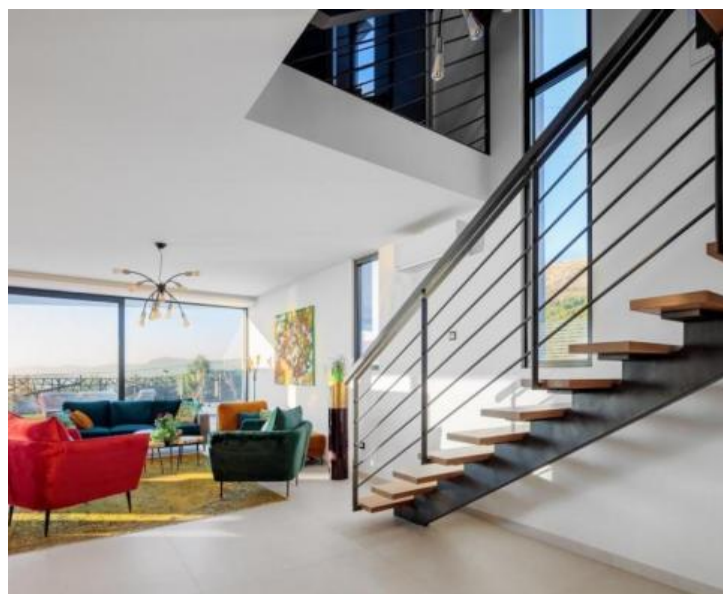
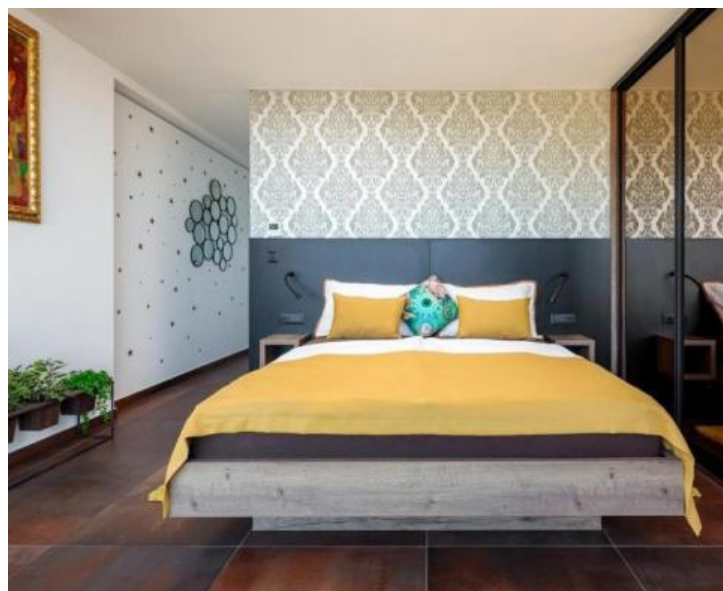
Villa

Split, Dalmácia



Villa

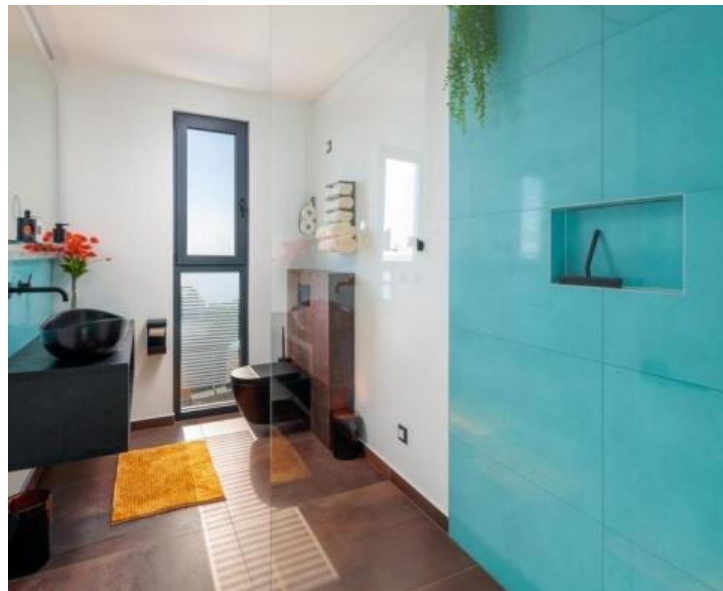
Split, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Split, Dalmácia



Villa

Split, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Split, Dalmácia

