



ID Kód

RE-AB-P-40

Típus

Telek

Régió

Kvarner > Opatija

Helység

Kolavici

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Telekterület

1200 sqm

Ár

€ 640 000

Telek Kolaviciban Opatija felett fantasztikus modern luxusvilla projekttel és építési engedéllyel.
Az építkezés már megkezdődött.
A telek 1200 nm.

A jövő villájának előnyei:

- úszómedence
- fantasztikus szalon étkezővel és konyhával
- három hálószoba fürdőszobával
- felső szalon
- több csodálatos terasz

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
533 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
358 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
271 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
267 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Kolavici, Kvarner



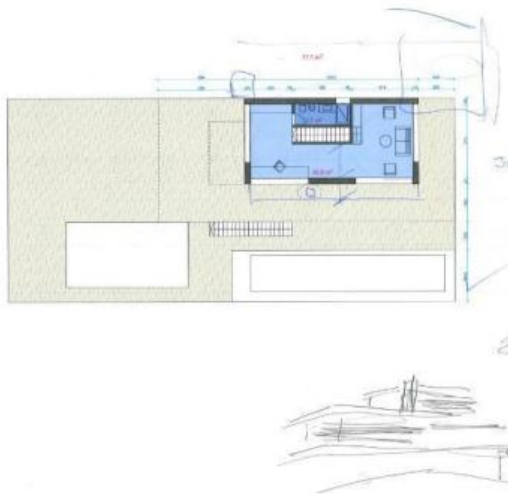
Telek

Kolavici, Kvarner



Telek

Kolavici, Kvarner



Telek

Kolavici, Kvarner

