

Villa

Brtonigla, Isztria



ID Kód	RE-U-13172
Típus	Villa
Régió	Isztria > Umag
Helység	Brtonigla
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Tenger közelsége	5000 m
Alapterület	116 sqm
Telekterület	800 sqm
Hálószobák száma	3
Fürdőszobák száma	2
Ár	€ 445 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Brtonigla, Isztria



Nagyon különleges ikervillák mindössze 5 km-re a tengertől Brtoniglában!

Minden villa 116 négyzetméter alapterületű. és 800 nm-es telek. úszómedencével.

Minden villa egy fürdőszobából, konyhából, nappaliból, 3 hálószobából és egy fedett teraszról áll majd, ahonnan gyönyörű kilátás nyílik az udvarra és a medencére.

Az ingatlan teljes mértékben tükrözi a modern építészeti tendenciákat, és ideális otthon lesz egy modern család számára, aki szeret kisvárosban élni.

A befejezés várható időpontja: 2023 nyar.

Továbbra is hozzájárulhat a kiválasztott anyagokhoz és a belsőépítészetéhez.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Brtonigla, Isztria



Ár/m²:
3836 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3475 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3412 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4345 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3850 €

Villa

Brtonigla, Isztria



Villa

Brtonigla, Isztria

