

Telek

Peruški, Marčana, Isztria



ID Kód

RE-U-12992

Típus

Telek

Régió

Isztria > Rabac-Labin

Helység

Peruški, Marčana

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

2000 m

Telekterület

16840 sqm

Ár

€ 1 453 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Telek

Peruški, Marčana, Isztria



Városi és mezőgazdasági területek kombinációja mindössze 2 km-re a tengertől Peruški - Marčana területén!
A teljes terület 16840 négyzetméter. ebből a 12 000 négyzetméterből urbanizáltak, 4 840 nm. argikulturálisak.
Van egy út.
Ideális hely villák építéséhez.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
86 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
157 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
120 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
267 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Peruški, Marčana, Isztria

