

Új Építésű ingatlan

Dramalj, Kvarner



ID Kód	RE-AB-N-Dramalj
Típus	Új Építésű ingatlan
Régió	Kvarner > Crikvenica
Helység	Dramalj
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	400 m
Alapterület	100 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	2
Ár	€ 360 000

Új Építésű ingatlan

Dramalj, Kvarner



Új lakások kb. 400 méterre a tengertől Dramaljbán, csodálatos kilátással a tengerre!

Minden lakás kétszintes duplex kb.100 nm.

Alsó szinten található szalon konyhával, vendég wc, gardrób, mosókonyha, lépcsőház és terasz.

A felső szinten előszoba, két hálószoba, fürdőszoba, tengerre néző terasz található.

Az ár apartmanonként 350 000 euró.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Új Építésű ingatlan

Dramalj, Kvarner



Ár/m²:
3600 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4009 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3991 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4262 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3987 €

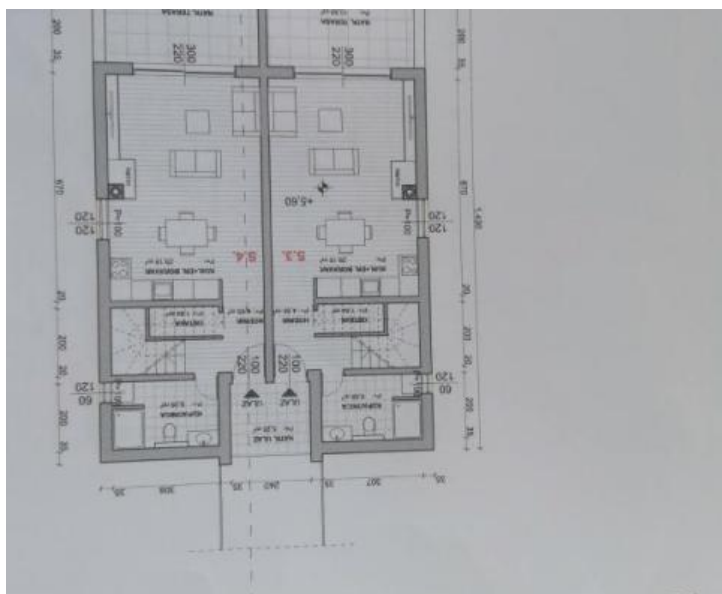
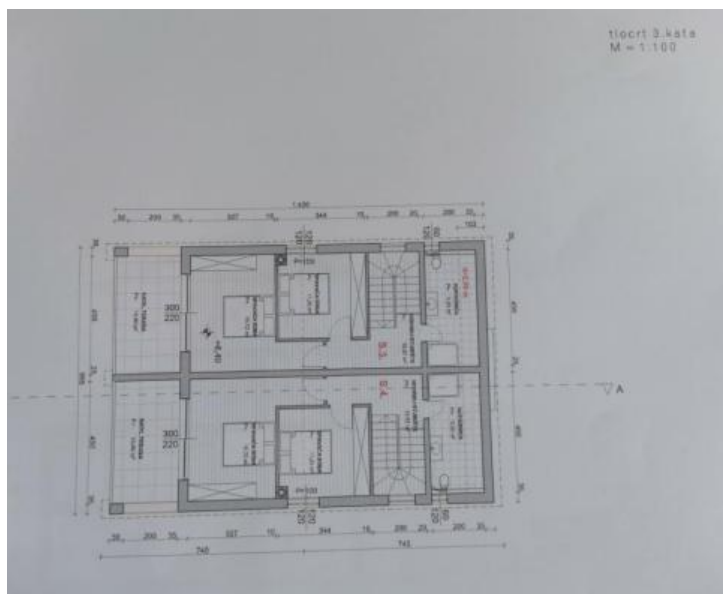
Új Építésű ingatlan

Dramalj, Kvarner



Új Építésű ingatlan

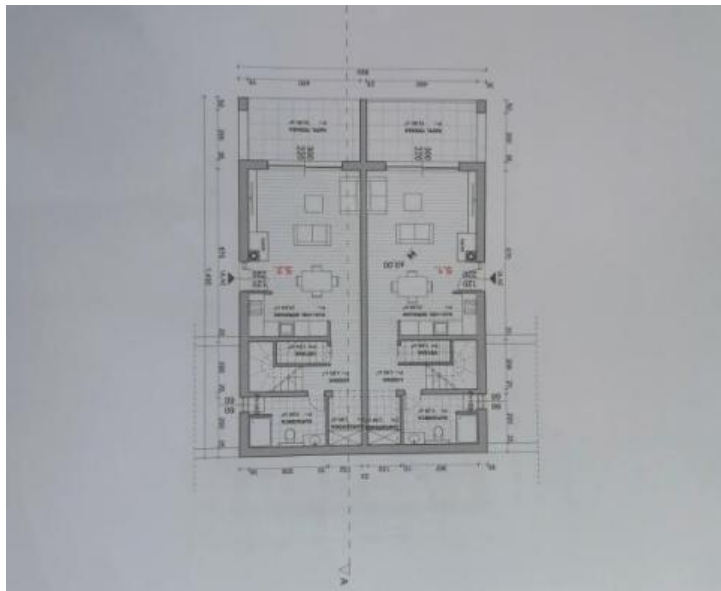
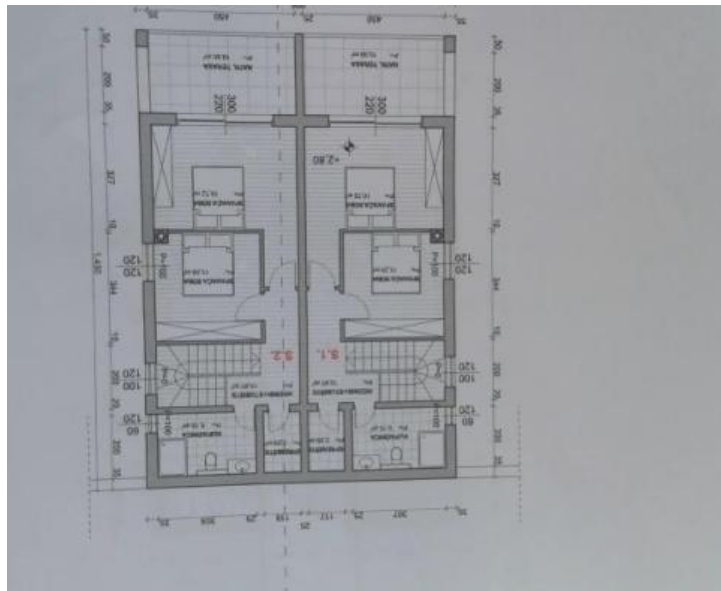
Dramalj, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Új Építésű ingatlan

Dramalj, Kvarner



Új Építésű ingatlan

Dramalj, Kvarner



Új Építésű ingatlan

Dramalj, Kvarner

