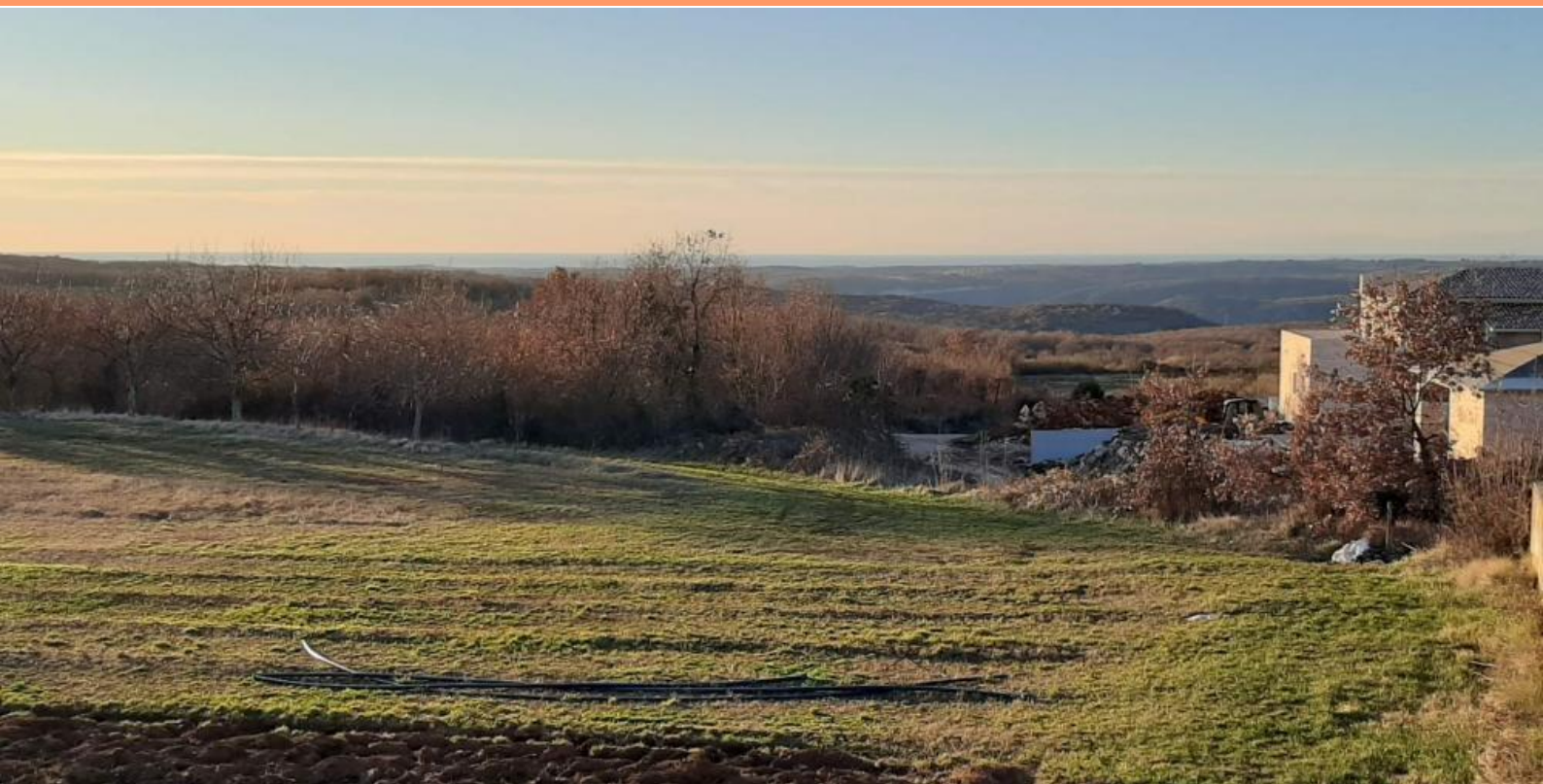




ID Kód	RE-AB-Visinada
Típus	Telek
Régió	Isztria > Porec
Helység	Visinada
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	10000 m
Telekterület	5530 sqm
Ár	€ 800 000

Előnyös telek Visinada környékén Porectől nem messze!
A teljes terület 5530 nm.

abból-
építési telek 2200 m²
A mezőgazdasági terület 3330 m²

Víz van a telken, villany 4 méteres távolságban, út probléma megoldva, kilátás a tengerre és az Alpokra.
Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
145 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
215 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
187 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
267 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Visinada, Isztria



Telek

Visinada, Isztria

