



ID Kód	RE-U-12320
Típus	Panzió
Régió	Kvarner > Crikvenica
Helység	Crikvenica
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	300 m
Alapterület	610 sqm
Telekterület	1000 sqm
Ár	€ 1 038 000

Turisztikai ingatlan több apartmannal és fantasztikus kilátással a tengerre Crikvenica környékén!

Az ingatlan összterülete 610 nm. A telek 1000 nm.

Az ingatlan hat bútorozott és felszerelt lakást kínál bérbeadásra készen.

h hat lakás eladó. A házból nagyszerű kilátás nyílik a tengerre. Minden apartman teljesen felszerelt konyhával, étkezővel, légkondicionálóval és hálószobával rendelkezik.

A telek saját parkolóval, udvarral úszómedencével és grillezővel rendelkezik.

Remek lehetőség, kész létesítmény azonnali turisztikai vállalkozás indítására.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
1702 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2323 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2149 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2709 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2332 €

Panzió

Crikvenica, Kvarner



Panzió

Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Panzió

Crikvenica, Kvarner



Panzió

Crikvenica, Kvarner



Panzió

Crikvenica, Kvarner



Panzió

Crikvenica, Kvarner

