



ID Kód	RE-PRES-15930
Típus	Ház
Régió	Kvarner › Krk sziget
Helység	City of Krk
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	300 m
Alapterület	225 sqm
Telekterület	530 sqm
Hálósobák száma	4
Ár	€ 600 000

Szép családi ház Krk város környékén, tengerre néző kilátással, mindössze 300 méterre a tengertől!

Távolság a városközponttól 800 méter.

A ház alapterülete 225 m², a telek 530 nm.

A ház földszinti, emeleti és galériás manzárdból áll, nappalival, konyhával, étkezővel, négy hálósobával, két fürdőszobával, tágas terasszal, két erkéllyel, két autó számára garázzsal és tárolóval.

A ház légkondicionált, két parkolóhellyel rendelkezik.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
2667 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3114 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2891 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2883 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2590 €

Ház

City of Krk, Kvarner





Ház

City of Krk, Kvarner



Ház

City of Krk, Kvarner



Ház

City of Krk, Kvarner





Ház

City of Krk, Kvarner



Ház

City of Krk, Kvarner

