

Telek

Cres, Más szigetek



ID Kód	RE-AB-P-300
Típus	Telek
Régió	Más szigetek
Helység	Cres
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	1000 m
Telekterület	87322 sqm
Ár	€ 700 000

Csodálatos mezőgazdasági telek eladó Cres szigeten, Punta Kriza környékén!

A teljes terület 87322 nm. tengerre néző kilátással.

A tengeről való távolság cca.1-1,5 km.

Víz, villany 600 méterre található.

A telken több száz olajfa található.

A 800 nm-es objektum jogi lehetősége.

Nagyon olcsó!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
8 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
123 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
33 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
267 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Cres, Más szigetek

