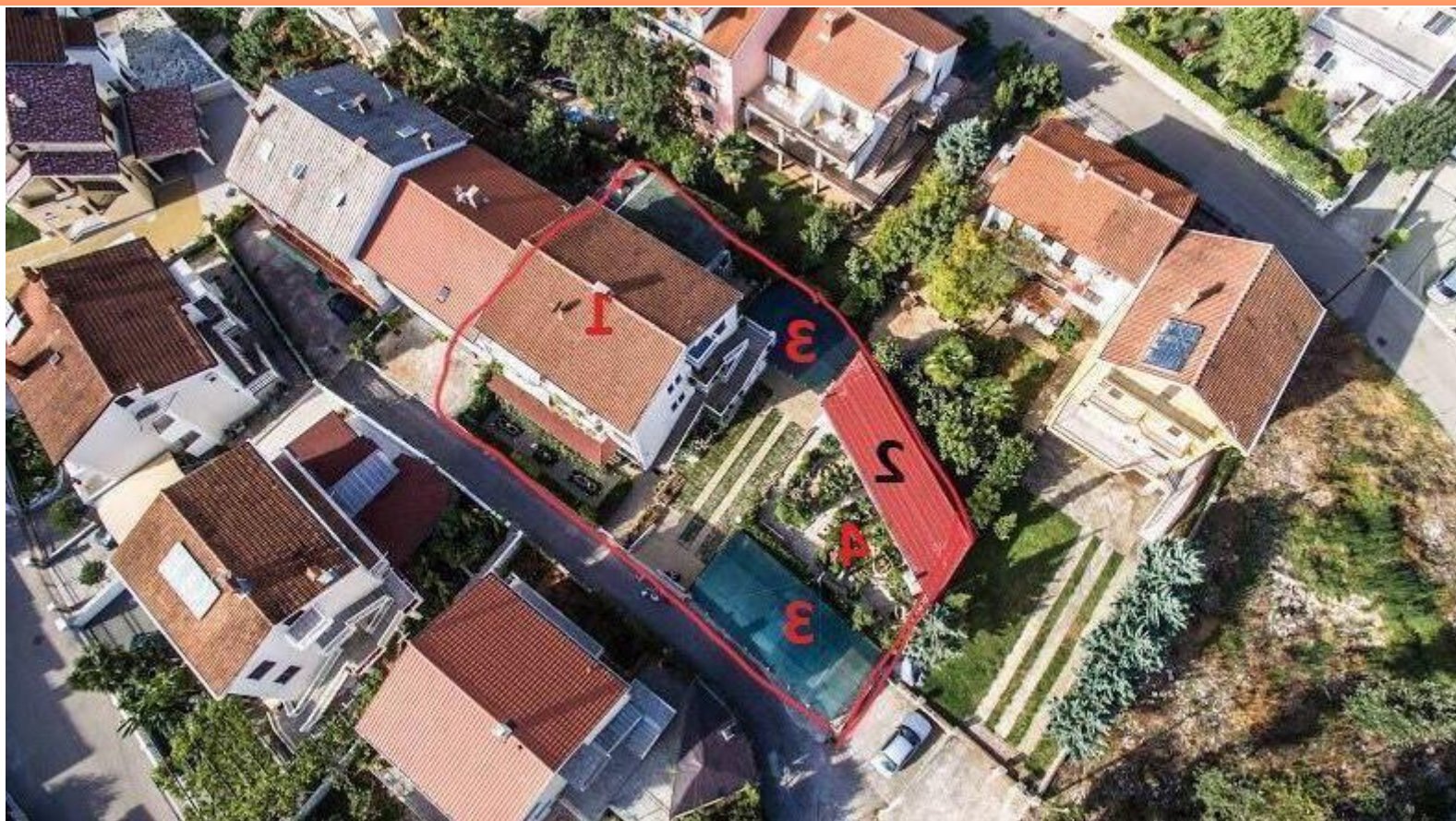


Panzió

Malinska, Kvarner



ID Kód	Re-GEO-166
Típus	Panzió
Régió	Kvarner > Krk sziget
Helység	Malinska
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	400 m
Alapterület	300 sqm
Telekterület	600 sqm
Hálósobák száma	5
Fürdőszobák száma	6
Ár	€ 478 000

Kínálunk egy kétszintes házat 6 apartmannal Krk szigetén, Malinskában.

A ház a központban található, 400 m-re a tenger szélétől.

A teljes terület 300 nm. A telek 600 nm.

A parkosított kertben közös kert, nyári terasz, grillsütő és parkoló található.

Minden apartman, kivéve a földszinti stúdiót, 1 hálószobás, teljesen felszerelt konyhával, nappalival, erkéllyel és légkondicionálóval.

Az ár nem fix.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
1593 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2988 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2374 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2709 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2332 €

Panzió

Malinska, Kvarner



Panzió

Malinska, Kvarner



Panzió

Malinska, Kvarner



Panzió

Malinska, Kvarner

