

Ház

Dobreć, Kvarner



ID Kód	RE-U-9767
Típus	Ház
Régió	Kvarner > Opatija
Helység	Dobreć
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	1400 m
Alapterület	390 sqm
Telekterület	850 sqm

Ház

Dobreć, Kvarner



Hálószobák száma	4
Fürdőszobák száma	2
Ár	€ 750 000

Ház

Dobrec, Kvarner



Ház Dobrecben Opatija felett, nagyszerű kilátással a tengerre!
A teljes terület 390 nm. Három szint.
A telek 450 nm. Elegendő hely a medencéhez.
Igény esetén lehetőség van a szomszédos ház vásárlására is.
A tengertől való távolság légi úton 1,4 km, közúton 4,3 km.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
1923 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2666 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2288 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2884 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2589 €

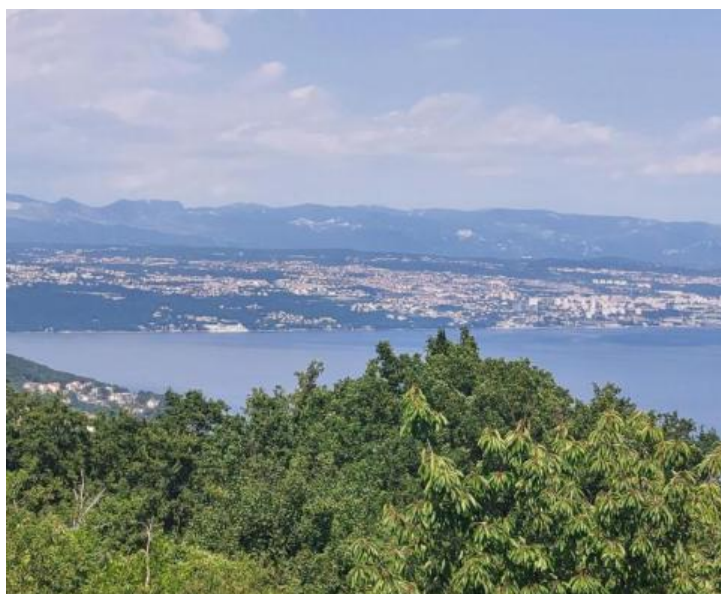
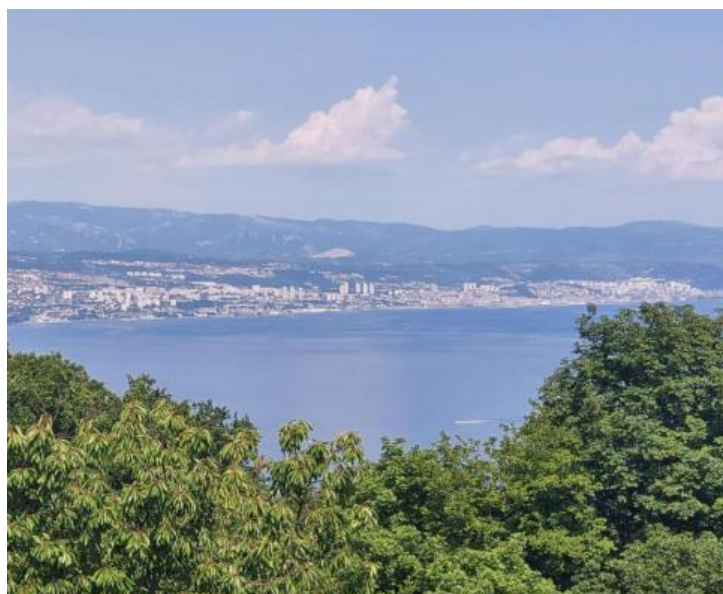
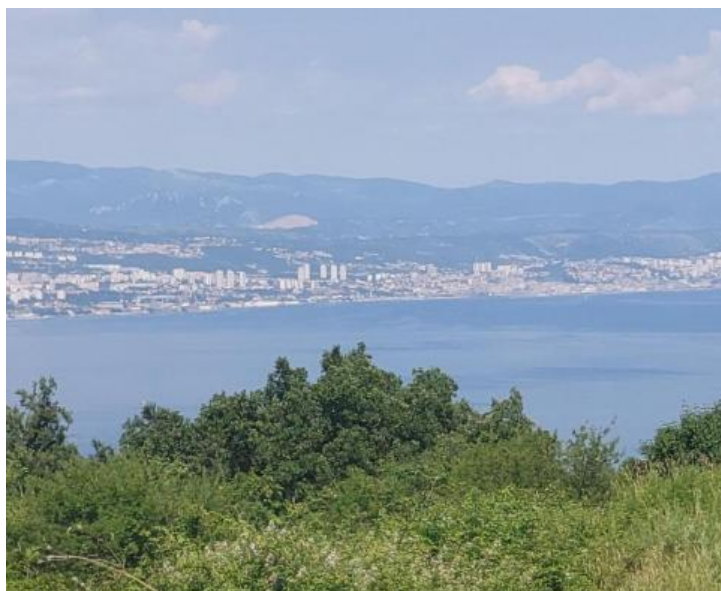
Ház

Dobreć, Kvarner



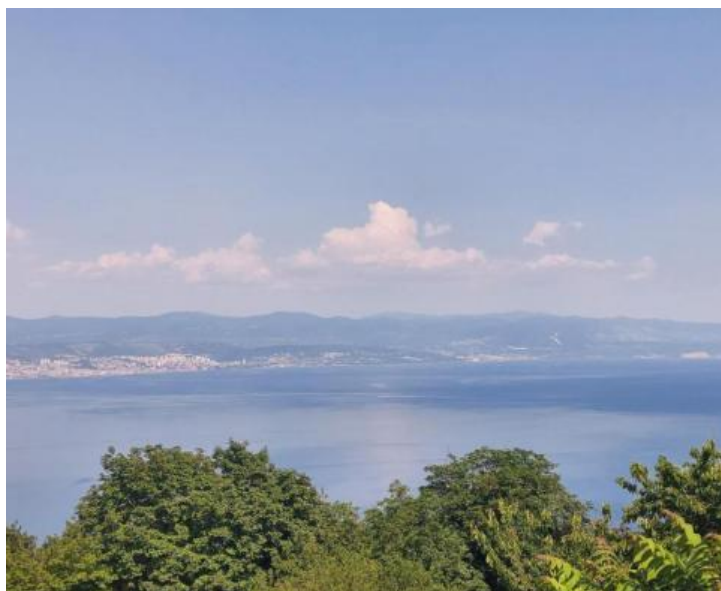
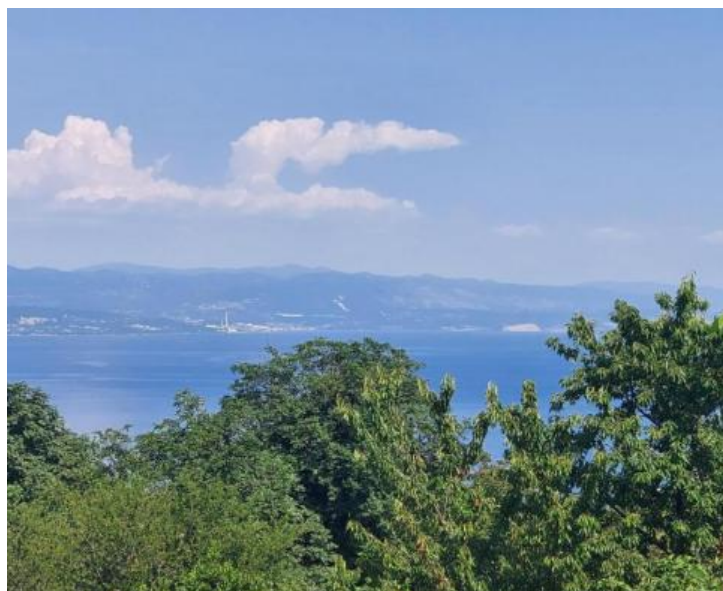
Ház

Dobreć, Kvarner



Ház

Dobreć, Kvarner



Ház

Dobreć, Kvarner



Ház

Dobreć, Kvarner



Ház

Dobreć, Kvarner



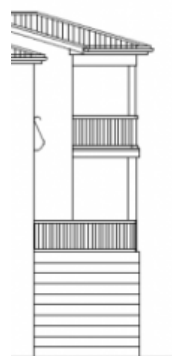
Ház

Dobreč, Kvarner



Ház

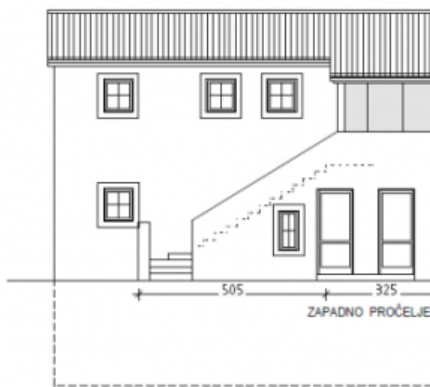
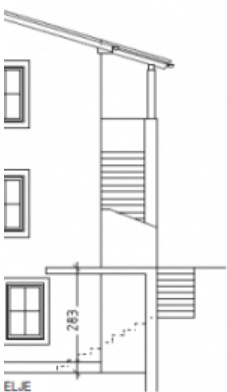
Dobreč, Kvarner



0 PROČELJE



ISTOČNO PROČELJE



ZAPADNO PROČELJE

