



ID Kód

RE-U-5463

Típus

Lakás

Régió

Isztria > Rovinj

Helység

Rovinj

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

150 m

Alapterület

156 sqm

Hálósobák száma

2

Lakás

Rovinj, Isztria



Fürdőszobák száma
Ár

1
€ 390 000

Tágas, 156 nm-es lakás. eladó Rovinjban mindössze 150 méterre a tengertől!

Tengerre néző a zöldellő között!

A lakás 2019-ben teljesen korszerűsített, jelenleg a magas roh-bauban található.

Az apartman bejárattal, két hálószoba, erkély, tároló, fürdőszoba, szalon, étkező, konyha, terasz (összesen kb. 110 nm). 45 nm-es további hely áll rendelkezésre. játéktérbe, szaunába, fitneszterembe, további hálószobába, könyvtárba vagy bármilyen más célra.

SATV TV-vel, Internettel, klímával, hét parkolóhellyel várja vendégeit.

Remek lehetőség!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
2500 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
5219 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
5382 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4485 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4159 €

Lakás

Rovinj, Isztria



Lakás

Rovinj, Isztria



Lakás

Rovinj, Isztria



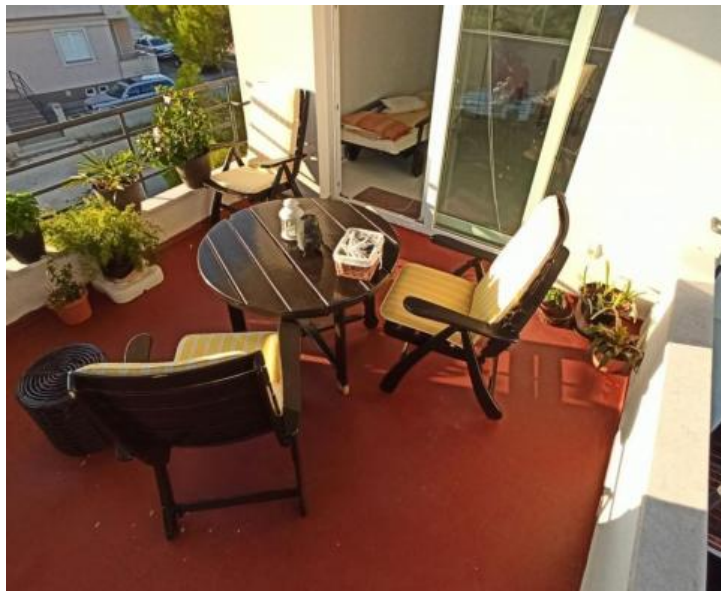
Lakás

Rovinj, Isztria



Lakás

Rovinj, Isztria



Lakás

Rovinj, Isztria

