

Telek

Punat, Kvarner



ID Kód	RE-AB-P-206
Típus	Telek
Régió	Kvarner > Krk sziget
Helység	Punat
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	20 m
Telekterület	1980 sqm
Ár	€ 626 000

Eladó városiasított telkek Punatban, az első építési vonaltól a tengerig!

Telek 1. 887 m² x 145 eur = 128 615 eur - ELADVA

Telek 2. 1045 m² x 180 eur - 188100 eur - ELADVA

3. és 4. telek. 715 nm. mindegyik - 1430 m x 160 eur = 228 800 eur - ELADVA

Telek 5. ELSŐ VONAL - 1980 m² x 280 eur + útépités = 626 000 eur - a legközelebb a tengerhez

6. és 7. telek. ELSŐ VONAL - 980 nm. egyenként - 1960 m² x 500 eur = 980 000 eur (a földek külön megvásárolhatók)

8. telek. 1637 x 285 eur = 466 545 eur (itt két külön megvásárolható telek van)

A telkek lakóépületek beépítésére szolgálnak.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
316 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
141 €

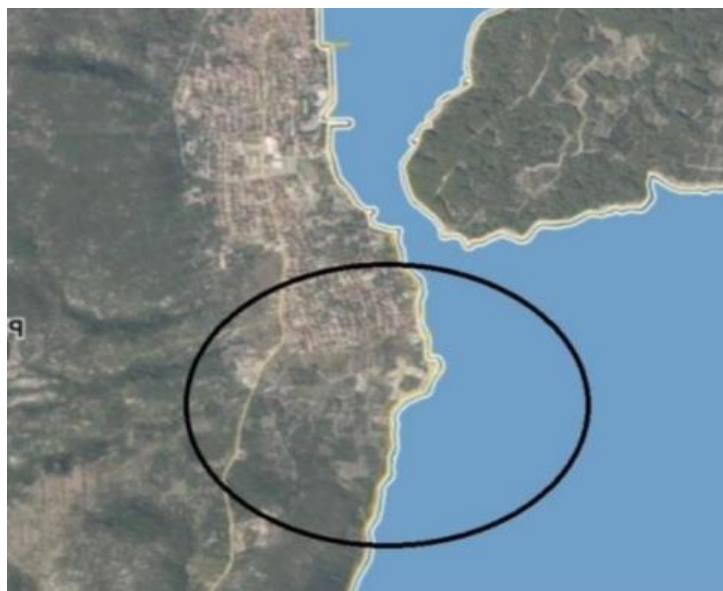
Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
57 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
361 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
250 €

Telek

Punat, Kvarner



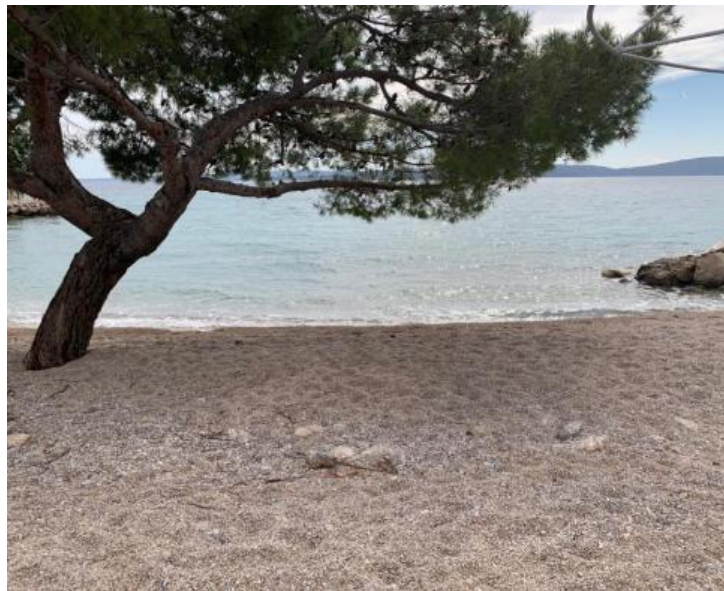
Telek

Punat, Kvarner



Telek

Punat, Kvarner



Telek

Punat, Kvarner



Telek

Punat, Kvarner



Telek

Punat, Kvarner



Telek

Punat, Kvarner

