



ID Kód	RE-AB-P-205
Típus	Telek
Régió	Kvarner › Rijeka
Helység	Kostrena
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	800 m
Telekterület	300 sqm
Ár	€ 425 000

Több telek eladó gyönyörű tengerre néző Kostrena Sv.Lucián!
A gyönyörű Plaza Nova Voda körülbelül 800 méterre található.
A telkek 2900 nm-esek. +1800 nm. + 300 nm. A teljes terület 5000 nm.
Az ár 85 euró négyzetméterenként.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
1417 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
280 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
190 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
267 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Kostrena, Kvarner



Telek

Kostrena, Kvarner

