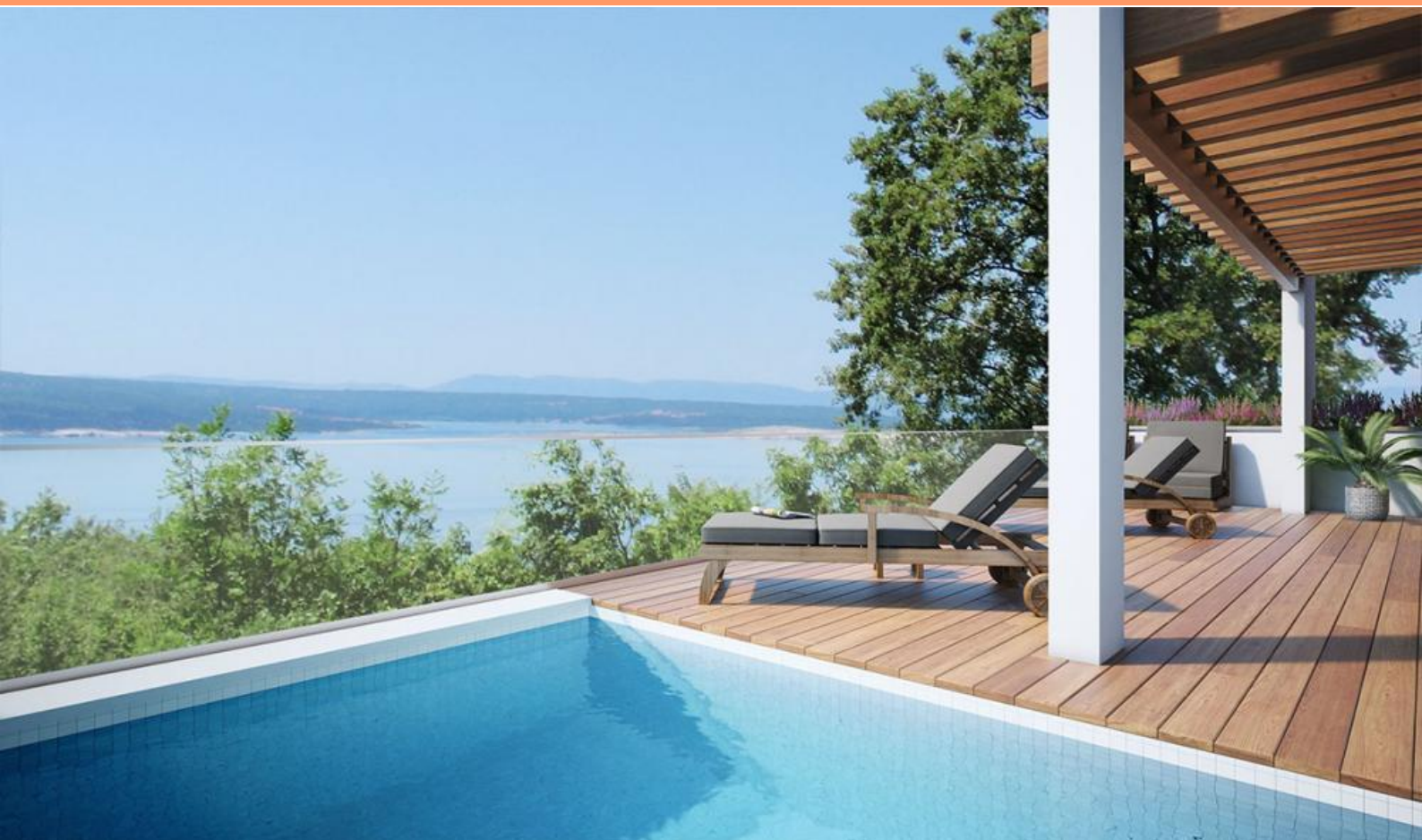


Új Építésű ingatlan

Crikvenica, Kvarner



ID Kód	RE-AB-N-QU
Típus	Új Építésű ingatlan
Régió	Kvarner > Crikvenica
Helység	Crikvenica
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	500 m
Alapterület	175 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	2
Ár	€ 660 000

Új Építésű ingatlan

Crikvenica, Kvarner



Fantasztikus új, exkluzív rezidencia Crikvenicában, csodálatos kilátással a tengerre!

A legmagasabb színvonalú kivitelezés!

Kert, úszómedencék, mélygarázs.

Már csak egy eladó lakás maradt:

4. lakás: 660.000,00 Eur

Nettó felület: 100m² (duplex)

Brutto felület teraszokkal: 170m²

Brutto összesen: 226 m²

Három hálószoba, három fürdőszoba, terasz jacuzzival, szalon, konyha, vendég wc, előszoba, másik terasz.

Parkolás. Garázs.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Új Építésű ingatlan

Crikvenica, Kvarner



Ár/m²:
3771 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4009 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3991 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4262 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3987 €

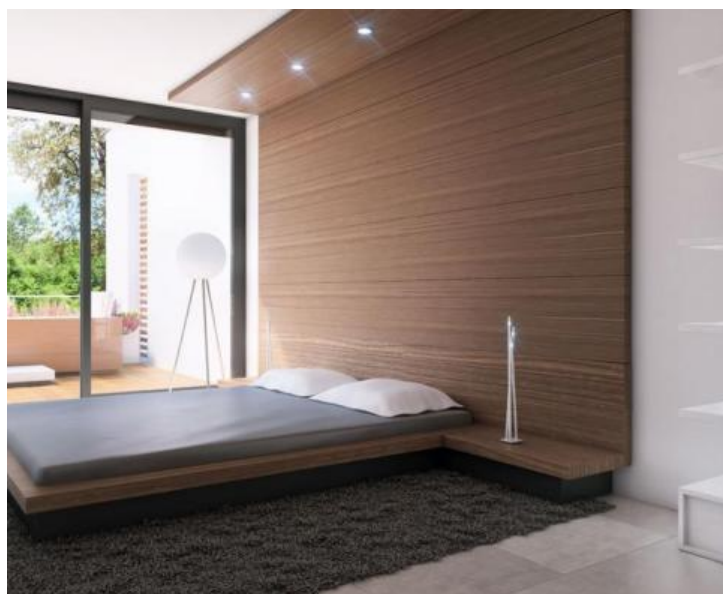
Új Építésű ingatlan

Crikvenica, Kvarner



Új Építésű ingatlan

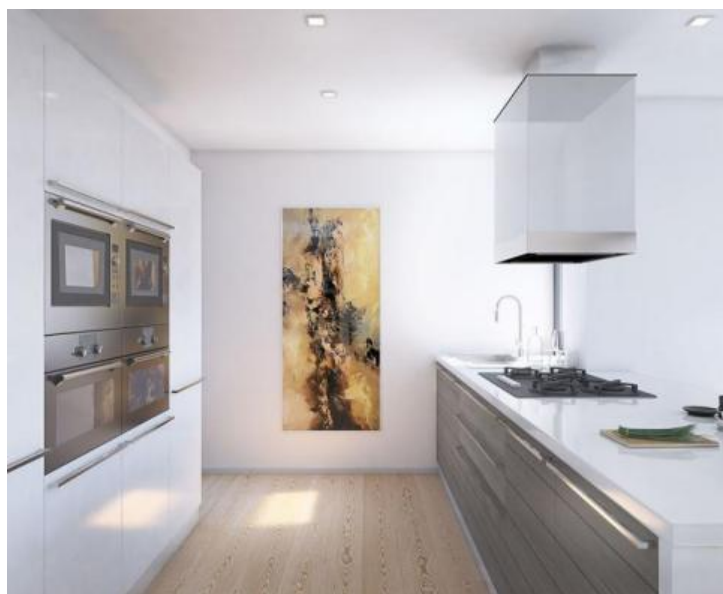
Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

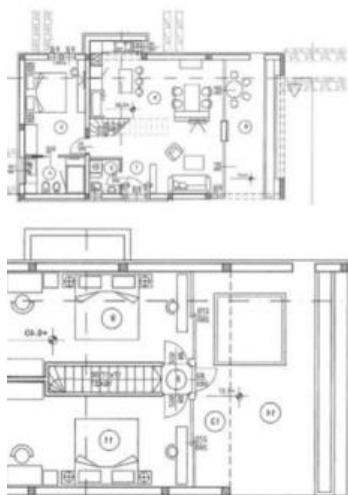
Új Építésű ingatlan

Crikvenica, Kvarner



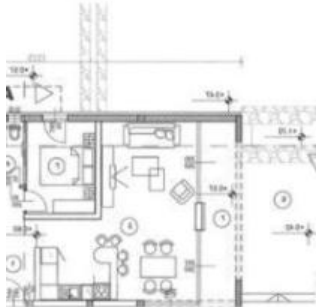
Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Új Építésű ingatlan Crikvenica, Kvarner



minimális méretű lakást, amelyben a konyha, a nappali és a hálószoba egybeesik. A lakás a ház első emeletén található, és a ház teljes területének körülbelül 1/3-át foglalja el. A lakás modern berendezéssel rendelkezik, és a ház teljes területének körülbelül 1/3-át foglalja el.

5 m 00
(Dw 2 + 1)
2
szobor
belső
terület
m 100



minimális méretű lakást, amelyben a konyha, a nappali és a hálószoba egybeesik. A lakás a ház első emeletén található, és a ház teljes területének körülbelül 1/3-át foglalja el. A lakás modern berendezéssel rendelkezik, és a ház teljes területének körülbelül 1/3-át foglalja el.

Új Építésű ingatlan

Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com