



ID Kód	RE-HP26
Típus	Panzió
Régió	Dalmácia > Hvar sziget
Helység	Hvar
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Tenger közelsége	600 m
Alapterület	405 sqm
Telekterület	390 sqm

Panzió

Hvar, Dalmácia



Hálósobák száma	6
Fürdőszobák száma	6
Ár	€ 750 000

6 lakásos apartmanház kb. 600 méterre a tengertől Hvar városában.

Nyugodt lakóövezet.

Az ingatlan előtt nagy parkoló található.

Bérleti célra ideális.

MEGJEGYZÉS: Az eladás időpontjában egy lakást külön is eladtak.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
1852 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3559 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3529 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2709 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2332 €

Panzió

Hvar, Dalmácia

