

Telek

Vrboska, Dalmácia



ID Kód	RE-HP-23
Típus	Telek
Régió	Dalmácia > Hvar sziget
Helység	Vrboska
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	100 m
Telekterület	3298 sqm
Ár	€ 260 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Két urbanizált telek mindössze 100 méterre a tengertől Vrboskában, Hvaron!

A teljes terület 3298 nm.

A nagyobb földterület 2237 nm. 2 különálló kataszteri egységre osztható.

A kisebbik 1061 nm-es.

Minden telek külön objektum építésére használható.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
79 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
192 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
87 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
267 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Vrboska, Dalmácia

