



ID Kód	RE-AB-P-201
Típus	Telek
Régió	Kvarner > Novi Vinodolski
Helység	Novi Vinodolski
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	600 m
Telekterület	2500 sqm
Ár	€ 300 000

Telek

Novi Vinodolski, Kvarner



Eladó városias telek Novi Vinodolski szélén, tökéletes kilátással a tengerre.

A strandtól való távolság kb. 500-600 méter.

Kb. 2500 nm-es tágas terep. út, víz, villany.

Tökéletes pozíció. Egészen és még mindig közel a központhoz.

Tiszta tulajdonjog.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
120 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
235 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
227 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
267 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Novi Vinodolski, Kvarner

