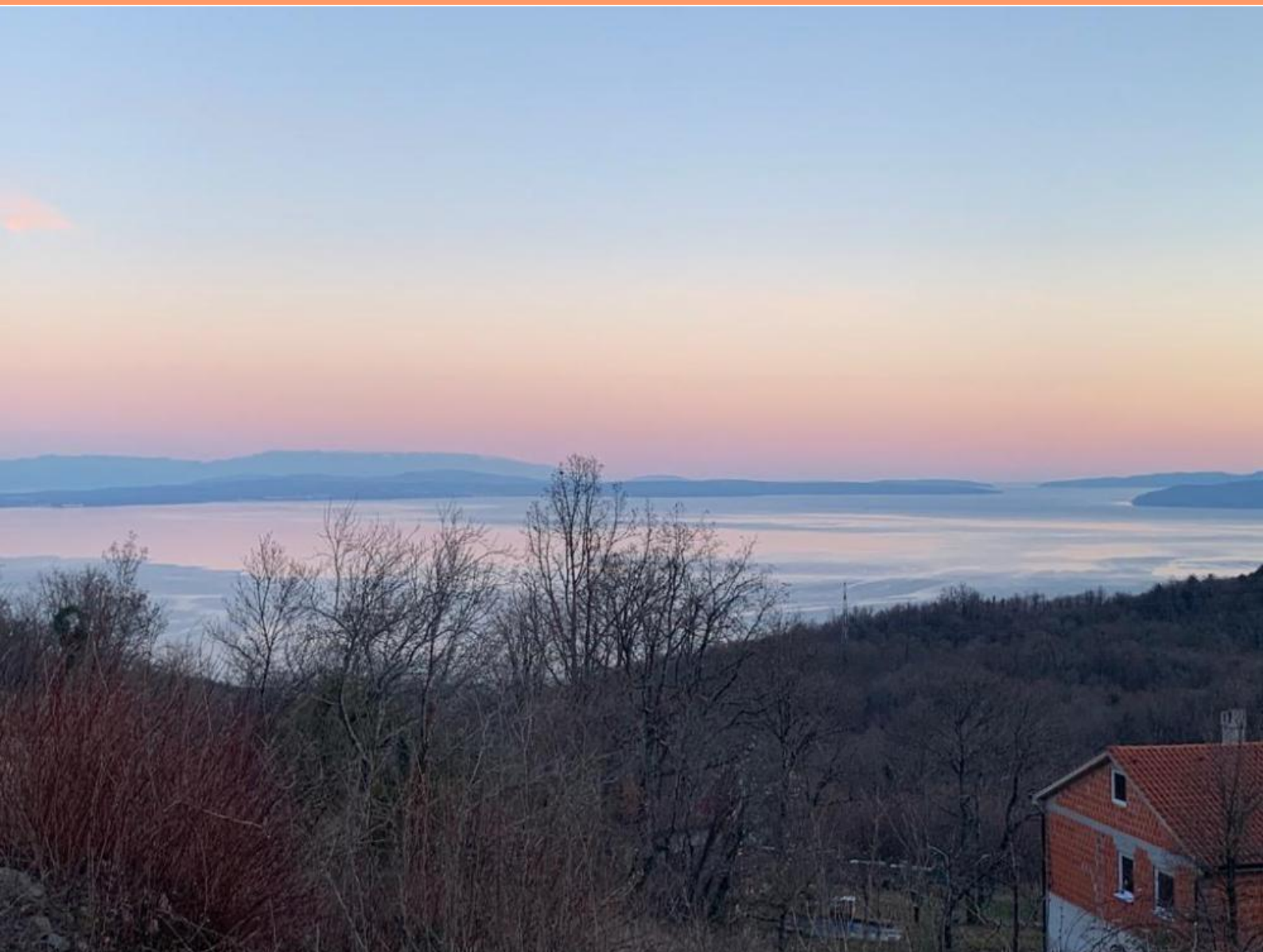




ID Kód	RE-AB-P-200
Típus	Telek
Régió	Kvarner > Opatija
Helység	Veprinac
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	800 m
Telekterület	13359 sqm
Ár	€ 390 000

Nem hagyományos telek eladó Veprinacban Opatija felett.
1515 nm-es építési telek kombinációja. és zöldövezet 11844 nm.
Fantasztikus kilátás a tengerre, rangos villák a közelben.

A településrendezési terv lehetővé teszi 3 szintes épület építését.

KIS - 03,

KIG - 0,9

Egyedülálló lehetőség egy luxusvilla megszerzésére több mint 1 hektáros területen.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
29 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
362 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
271 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
268 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Veprinac, Kvarner



Telek

Veprinac, Kvarner

