

Új Építésű ingatlan

Kostrena, Kvarner



ID Kód	RE-AB-N-20
Típus	Új Építésű ingatlan
Régió	Kvarner > Rijeka
Helység	Kostrena
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátásl a tengerre	Igen
Tenger közelsége	400 m
Alapterület	129 sqm
Hálósobák száma	3
Fürdőszobák száma	2
Ár	€ 370 000

Új Építésű ingatlan

Kostrena, Kvarner



Új luxus komplexum Kostrenában mélygarázzsal, lifttel és csodálatos kilátással a tengerre, utolsó lakásokat kínál eladásra!

Az egyik legjobb hely Fiume külvárosában!

Három eladó lakás maradt:

B1- kész - 430 000 eur, roh-bau - 400 000 eur

Az ár tartalmazza a 7x2m²-es úszómedencét és a 300 nm-es telket.

129 nm- 3 hálószoba, 2 fürdőszoba, szalon, teraszok, garázs, parkoló, tároló, medence, telek.

B2 - kész - 390 000 eur, magas roh-bau - 370 000 eur.

129 nm. - 3 hálószoba, 2 hálószoba, szalon, teraszok, garázs, parkoló, tároló.

B3 - kész- 410 000 eur, magas roh-bau - 390 000 eur

129 nm. - 3 hálószoba, 2 hálószoba, szalon, teraszok, garázs, parkoló, tároló.

Az alaprajzok galériában megtekinthetők.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Új Építésű ingatlan

Kostrena, Kvarner



Ár/m²:
2868 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4239 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4005 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4266 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3988 €

Új Építésű ingatlan

Kostrena, Kvarner



Új Építésű ingatlan

Kostrena, Kvarner



Új Építésű ingatlan

Kostrena, Kvarner



Új Építésű ingatlan

Kostrena, Kvarner



Új Építésű ingatlan

Kostrena, Kvarner



Új Építésű ingatlan

Kostrena, Kvarner



Új Építésű ingatlan

Kostrena, Kvarner



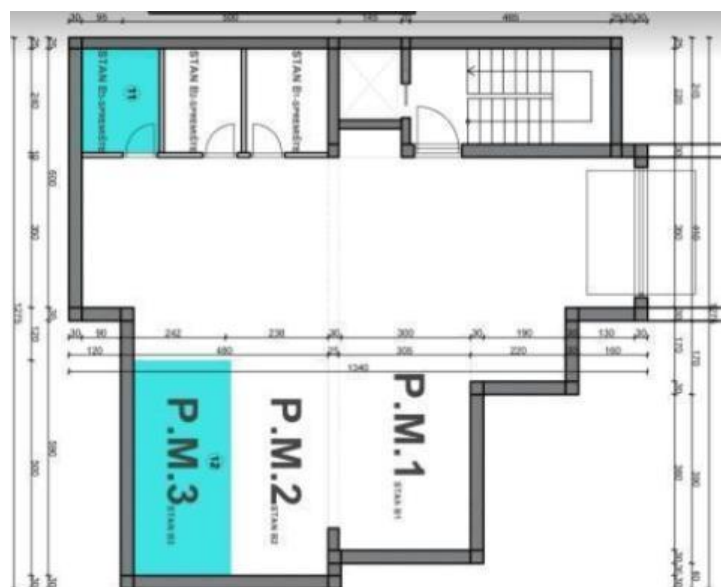
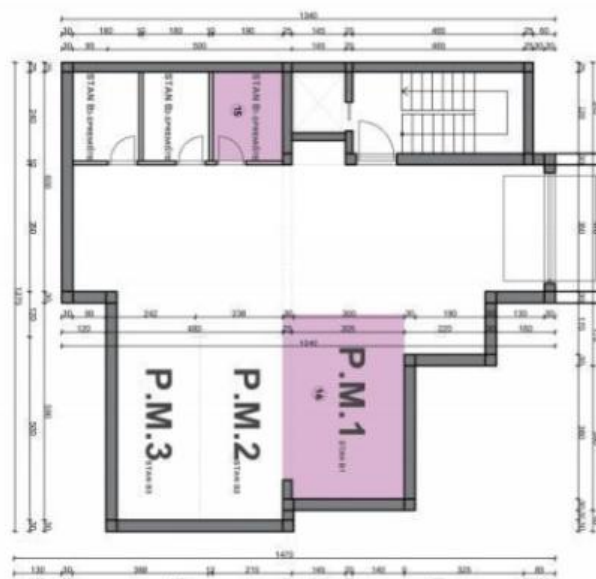
Új Építésű ingatlan

Kostrena, Kvarner



Új Építésű ingatlan

Kostrena, Kvarner



Új Építésű ingatlan

Kostrena, Kvarner

