

Szálloda

Rogaska Slatina, Zágráb és
Szlavónia



ID Kód

Típus

Régió

Helység

Első vonal a tenger felé

RE-AB-H-108

Szálloda

Zágráb és Szlavónia

Rogaska Slatina

Nem

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Szálloda

Rogaska Slatina, Zágráb és
Szlavónia



Kilátás a tengerre

Nem

Hálósobák száma

34

Fürdőszobák száma

34

Ár

€ 8 500 000

Szálloda

Rogaska Slatina, Zágráb és Szlavónia



Rogaska Slatina egyik legjobb eladó szállodája - 4**** csillagos szálloda, amely Szlovénia legjobban működő szállodájaként ismert el 2020 nehéz időszakában!

A szálloda az év 365 napján üzemel, ez nem függ a szezonalitástól. A foglaltság kiváló, a booking.com értékelése 8,0 felett van.

A Rogaska Slatinában, az orvosi központ melletti elhelyezkedése tökéletes gyógyfürdős szállodává teszi. Az orvosi programokat a szálloda a Medical Centerrel együttműködve kínálja.

A Janina síközpont mindössze 200 méterre található a szállodától, a tenispályák is 200 méterre találhatók a szállodától, ami egy másik hozzáadott érték.

A 2019-ben frissen felújított szálloda 34 különböző kategóriájú szobát kínál (27 kétágyas szoba, háromágyas lakosztály, családi lakosztály, egyágyas szoba, mozgássérült szobák).

Tökéletes SPA hotel csomagot kínál:

- recepció
- étterem és bár
- SPA-központ szaunával és fedett medencékkel
- játékterem
- könyvtár
- bankett terem
- konferenciatermek
- kirándulási iroda
- snack bár
- tágas parkoló

Minden szoba újonnan berendezett és felszerelt AC, WIFI, SAT TV, széf, minibár, LCD TV, padlófűtés a fürdőszobákban.

MEGJEGYZÉS: Lehetőség van az épület másik részének kivásárlására és a szálloda bővítésére.

Ez a lehetőség csak idén van, egyedülálló lehetőség.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Szálloda

Rogaska Slatina, Zágráb és
Szlavónia



Szálloda

Rogaska Slatina, Zágráb és
Szlavónia



Ár/m²:
0 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
1150 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
420 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2023 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
1567 €

Szálloda

Rogaska Slatina, Zágráb és
Szlavónia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Szálloda

Rogaska Slatina, Zágráb és
Szlavónia

