

Panzió

Ičići, Opatija, Kvarner



ID Kód

RE-AB-H-83

Típus

Panzió

Régió

Kvarner > Opatija

Helység

Ičići, Opatija

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

250 m

Alapterület

300 sqm

Telekterület

700 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Panzió

Ičići, Opatija, Kvarner



Hálószobák száma	9
Fürdőszobák száma	5
Ár	€ 660 000

5 lakásos apartmanház eladó Ičićiben, mindössze 250 méterre a tengertől és Ičići luxuskikötőjétől!
Csodálatos kilátás a tengerre!

A teljes felület 300 nm. A telek területe 700 nm.

Összesen 5 apartman található.

100 nm. - három hálósobás apartmanok - 1

60 nm. - két hálósobás apartmanok - 2

40 nm. - egy hálósobás apartman - 2

Tökéletes hely béreléshez.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);

- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);

- ügyvédi díj (kb. 1%);

- közjegyzői díj;

- bírósági bejegyzési díj;

- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
2200 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2455 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
1959 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2709 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2332 €

Panzió

Ičići, Opatija, Kvarner



Panzió

Ičići, Opatija, Kvarner



Panzió

Ičići, Opatija, Kvarner



Panzió

Ičići, Opatija, Kvarner

