



ID Kód	RE-AB-A-216
Típus	Lakás
Régió	Kvarner > Rijeka
Helység	Kostrena
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	400 m
Alapterület	200 sqm
Telekterület	140 sqm
Hálósobák száma	3
Fürdőszobák száma	2
Ár	€ 290 000

Lakás

Kostrena, Kvarner



Duplex apartman Kostrena (Glavani) területén, gyönyörű kilátással a tengerre!

A lakás összterülete kb. 200 nm. Az apartmanban külön konyha szalon, három hálószoba, két fürdőszoba, csodálatos teraszok lélegzetelállító panorámával!

140 nm-es telek. lakáshoz tartozik.

Tökéletes felújítás.

Két parkolóhely az árban benne van.

Remek ajánlat!

Kiváló elhelyezkedés Kostrenában, Fiume közvetlen közelében. Ideális bérbeadásra vagy állandó szállásra.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
1450 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4243 €

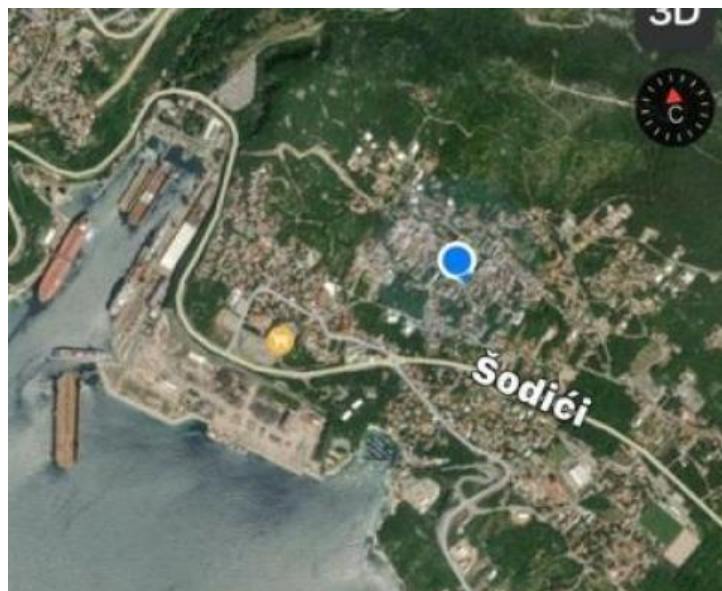
Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3957 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4486 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4167 €

Lakás

Kostrena, Kvarner



Lakás

Kostrena, Kvarner



Lakás

Kostrena, Kvarner



Lakás

Kostrena, Kvarner

