



ID Kód	RE-AB-P-65-U16116
Típus	Telek
Régió	Isztria > Rovinj
Helység	Rovinj
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Tenger közelsége	600 m
Alapterület	15 sqm
Telekterület	2137 sqm

Telek

Rovinj, Isztria



Ár

€ 520 000

Telek

Rovinj, Isztria



Tágas, tisztított telek Rovinj környékén (Vestar), mindössze 600 méterre a strandoktól.
Teljes terület 21537m². A telken egy 15 m²-es kis vidéki ház található.
Víz és villany csatlakozás van.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
243 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
171 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
131 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
267 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Rovinj, Isztria



Telek

Rovinj, Isztria

