

Panzió

Brac island, Dalmácia



ID Kód	RE-TR4347
Típus	Panzió
Régió	Dalmácia > Brac sziget
Helység	Brac island
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	5 m
Alapterület	450 sqm
Telekterület	600 sqm
Hálósobák száma	12
Fürdőszobák száma	6
Ár	€ 1 000 000

Tökéletesen felújított tengerparti hagyományos kőpalota Brac szigetén.

Csodálatos kilátás a tengerre!

A legfinomabb befejező anyagok!

A teljes terület 450 m2, a telek 600 m2.

Az épület hat lakásra oszlik, mindegyikben két hálószoba, fürdőszoba, szalon konyhával.

Az első emeleten egy hatalmas terasz is található.

MEGJEGYZÉS: Az épületnek több probléma is van a dokumentumokkal, 1-2 évet fog tölteni az összes probléma megoldásával.

Nagy parkoló.

Kiváló ingatlan butik apartmanszállodává váláshoz.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
2222 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
0 €

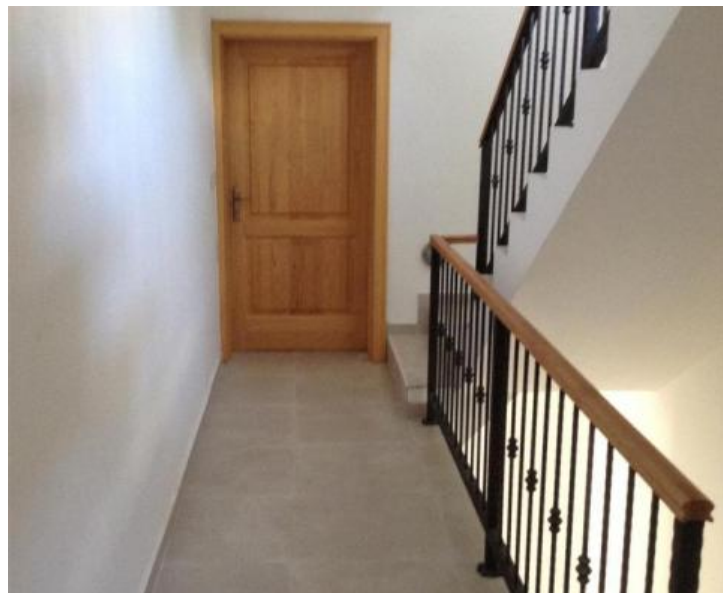
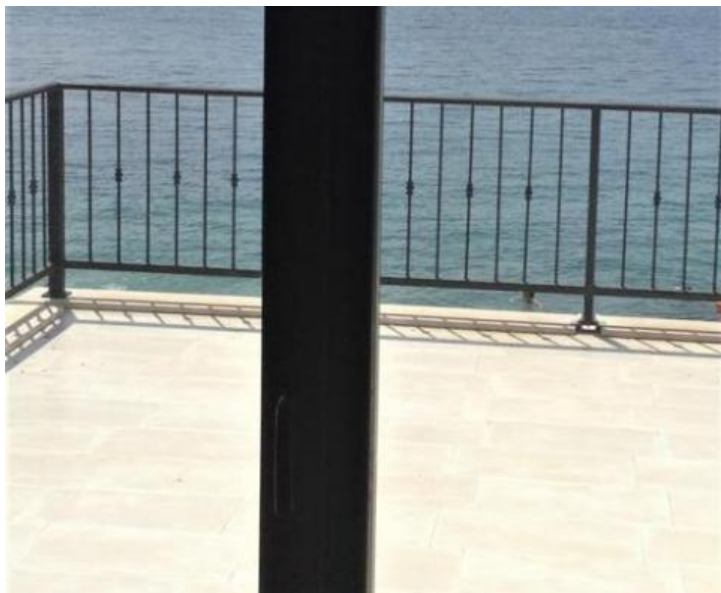
Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
0 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
0 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
0 €

Panzió

Brac island, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Panzió

Brac island, Dalmácia

