

Lakás

Opatija, Kvarner



ID Kód

RE-AB-A-208

Típus

Lakás

Régió

Kvarner › Opatija

Helység

Opatija

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

500 m

Alapterület

120 sqm

Hálósobák száma

3

Fürdőszobák száma

2

Ár

€ 560 000

Luxus apartman egy új, modern rezidenciában, medencével és gyönyörű kilátással a tengerre!

A lakás összterülete 120 m².

Három hálósobával, két fürdőszobával, előszobával, konyhas szalonnal, vendég WC-vel, csodálatos terasszal rendelkezik.

Első emelet.

A lakáshoz két lépésnyi mélygarázs tartozik.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
 - ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
 - ügyvédi díj (kb. 1%);
 - közjegyzői díj;
 - bírósági bejegyzési díj;
 - hivatalos hiteles fordítási költségek.
- Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
4667 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4936 €

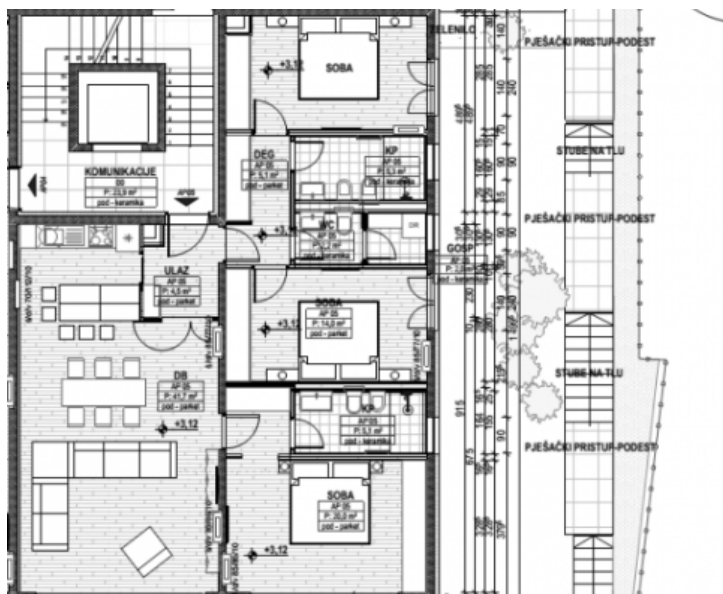
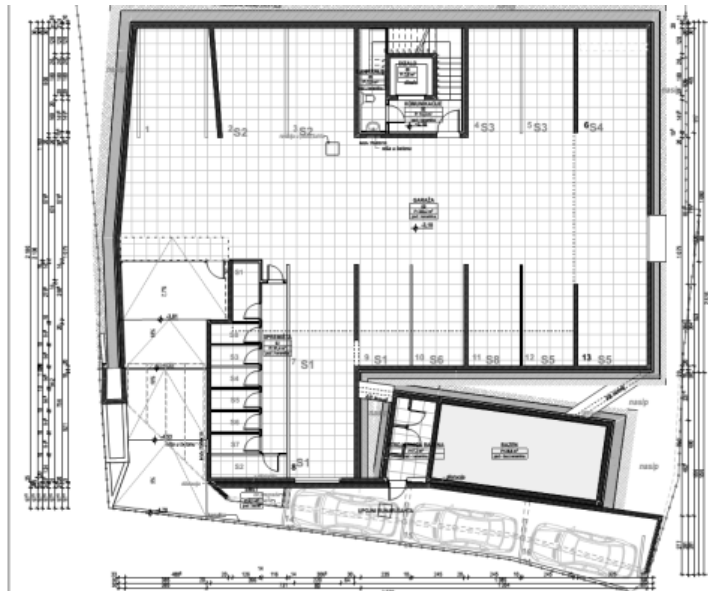
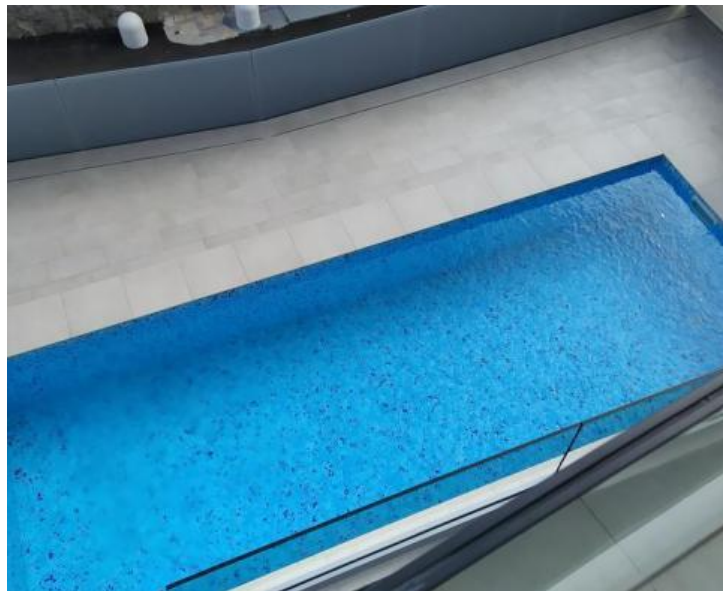
Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4893 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4488 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4163 €

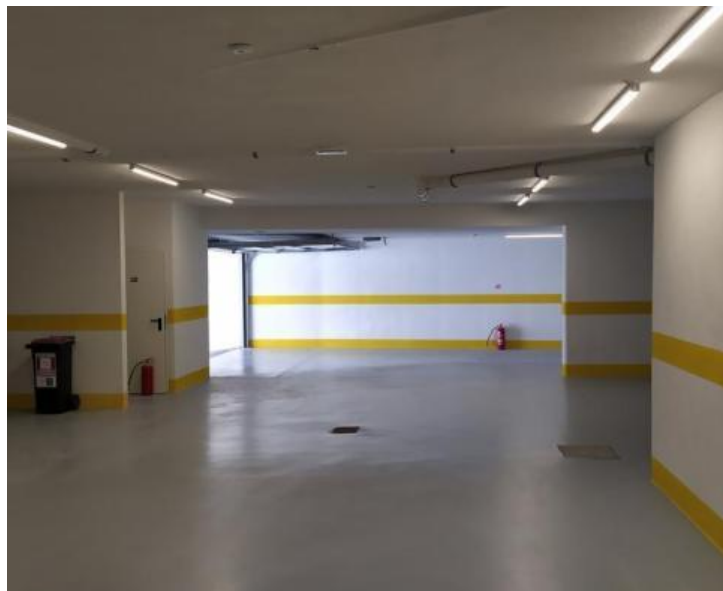
Lakás

Opatija, Kvarner



Lakás

Opatija, Kvarner



Lakás

Opatija, Kvarner



Lakás

Opatija, Kvarner

