

Villa

Supetar, Dalmácia



ID Kód	RE-LB10031
Típus	Villa
Régió	Dalmácia > Brac sziget
Helység	Supetar
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	1 m
Alapterület	230 sqm
Telekterület	500 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Supetar, Dalmácia



Hálósobák száma	4
Fürdőszobák száma	4
Ár	€ 1 800 000

Villa

Supetar, Dalmácia



Kiemelkedő új ajánlat az ELSŐ vonalon a tenger felé Brac szigetén, Supetarban!
Csodálatos kavicsos strand a villa előtt!
Luxus mediterrán íz!

Mindössze 800 méterre a város nyüzsgő központjától és a kompikötőktől – ideális, békés helyen, minden kényelmi szolgáltatás közelében.
Rendszeres kompjáratok szállítják Splitbe és Makarskába.

Két villa két medencével, összesen 230 m2 alapterületű 500 m2-es telken.

Hivatalos kategória - 4 csillag. A villákat bérbeadásra használják, és nagy a kihasználtságuk.

Minden villa a következőket kínálja:

- 2 hálószoba fürdőszobával
- előszobák, szalon étkezővel és nappalival
- konyha
- tengerre néző teraszok
- grill zóna
- WIFI
- AC
- parkoló 4 autó részére
- teljes bútorzat és felszerelés

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Supetar, Dalmácia



Ár/m²:
7826 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
6431 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
7600 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
7998 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
6667 €

Villa

Supetar, Dalmácia



Villa

Supetar, Dalmácia



Villa

Supetar, Dalmácia



Villa

Supetar, Dalmácia



Villa

Supetar, Dalmácia



Villa

Supetar, Dalmácia



Villa

Supetar, Dalmácia



Villa

Supetar, Dalmácia

