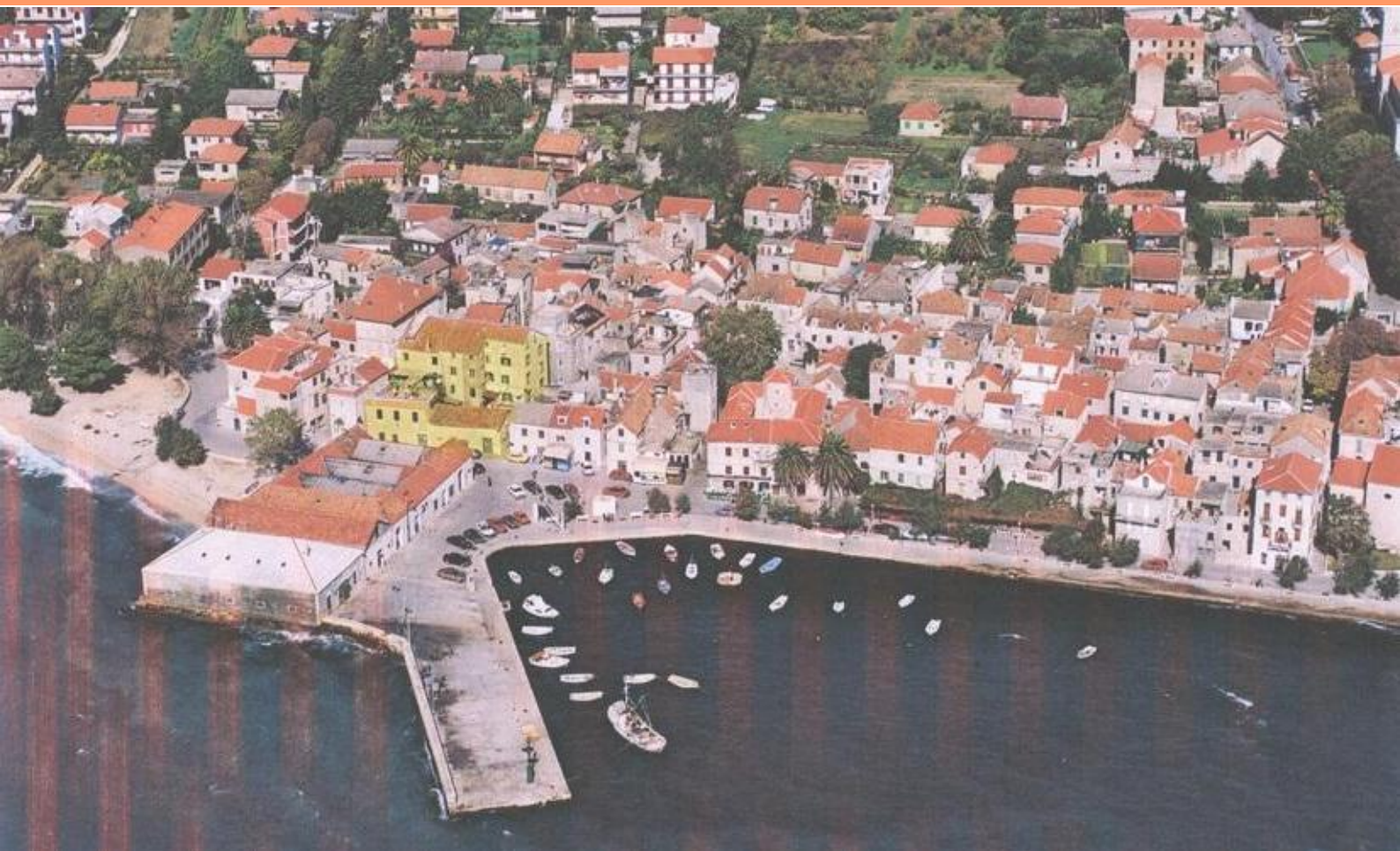


Beruházási projekt

Каштела, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-203
Típus	Beruházási projekt
Régió	Dalmácia > Split
Helység	Каштела
Tenger közelsége	50 m
Alapterület	1800 sqm
Telekterület	1000 sqm
Ár	€ 1 000 000

Beruházási projekt

Каштела, Dalmácia



Kiváló befektetési objektum, amely butikszállodává és elit apartmanok komplexumává is alakítható.

Az épület egyrészt a strandtól 50 m-re, másrészt a csónakos kikötőtől 50 m-re található, szállodaként, illetve eladó lakáskomplexumként is kilátásba helyezhető.

Az épület összterülete 1800 nm. Jelenleg 1000 nm szabad, 800 nm-en bérlők laknak, ami azt mondja, hogy az épület szállásra alkalmas állapotban van. Minden szükséges közmű megvan.

1,0 millió euróért mindkét épületrész megvásárolható.

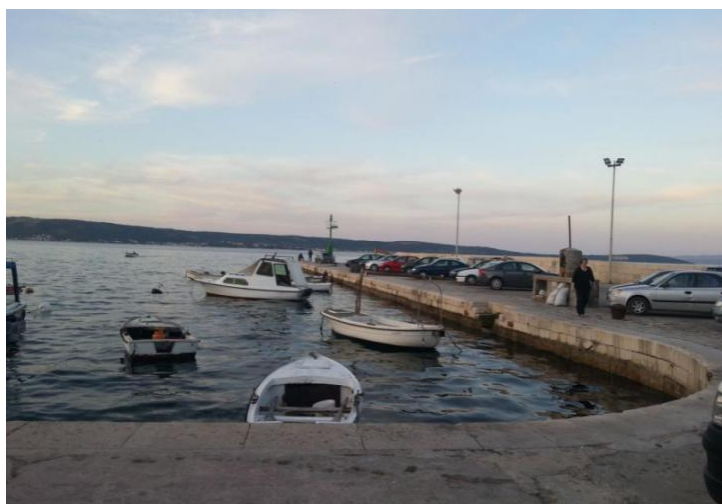
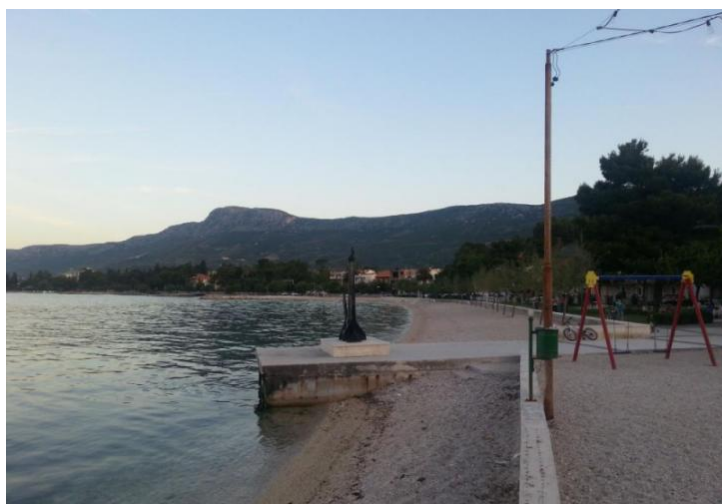
Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Beruházási projekt

Каштела, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Beruházási projekt

Каштела, Dalmácia

