

Panzió

Vodice, Dalmácia



ID Kód	RE-LB10228
Típus	Panzió
Régió	Dalmácia > Sibenik
Helység	Vodice
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	100 m
Alapterület	850 sqm
Telekterület	600 sqm
Hálósobák száma	9
Fürdőszobák száma	9
Ár	€ 1 250 000

Egy csodálatos turisztikai ingatlan Vodice szupernépszerű turisztikai célpontjában!

Az épület mindössze 100 méterre található a parttól!

Kiváló hely a turisztikai vállalkozás számára Vodicében!

A hivatalos kategória 4 csillagos.

A szokatlan emlékezetes építészeti épület területe 850 m², a telek 600 m².

A kínált szállás a következő:

- 4 apartman
- 5 standard szoba

Minden szállás teljesen berendezett és felszerelt.

Megkülönböztető jellegzetességek:

- tágas parkoló
- díszített kert
- taverna / étkező az alsó szinten
- grill zóna
- a kertben van hely úszómedencének

Ne hagyja ki ezt az eladó ingatlant Vodicében!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
1471 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2571 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2664 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2709 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2332 €

Panzió

Vodice, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Panzió

Vodice, Dalmácia



Panzió

Vodice, Dalmácia

