

Villa

Brac island, Dalmácia



ID Kód

RE-LB891

Típus

Villa

Régió

Dalmácia > Brac sziget

Helység

Brac island

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

150 m

Alapterület

205 sqm

Telekterület

1000 sqm

Hálósobák száma

3

Fürdőszobák száma

2

Ár

€ 850 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Brac island, Dalmácia



Villa medencével Splitska Brac szigetén, tengerre néző kilátással!
Csak 150 méterre a strandtól Splitska!

A villa alapterülete 205 m²
A telek területe 1000 m²

A villa három szintes

Első szint: két szoba, fürdőszoba, wc, iroda, mosókonyha.
Második szint: nappali, étkező, konyha, fürdőszoba és terasz.
Harmadik szint: 40 m²-es műterem, fürdőszoba és terasz.

A braci villa további részletei és jellemzői:

- medence 25 m²
- egy 27 m²-es kis medenceház
- 19 m²-es garázs
- külső raktárak
- nyári konyha
- külső étkező
- grill
- belső és külső lépcsők kötik össze az épület különböző szintjeit
- fedett teraszok

Ajánlott!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Brac island, Dalmácia



Ár/m²:
4146 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
6380 €

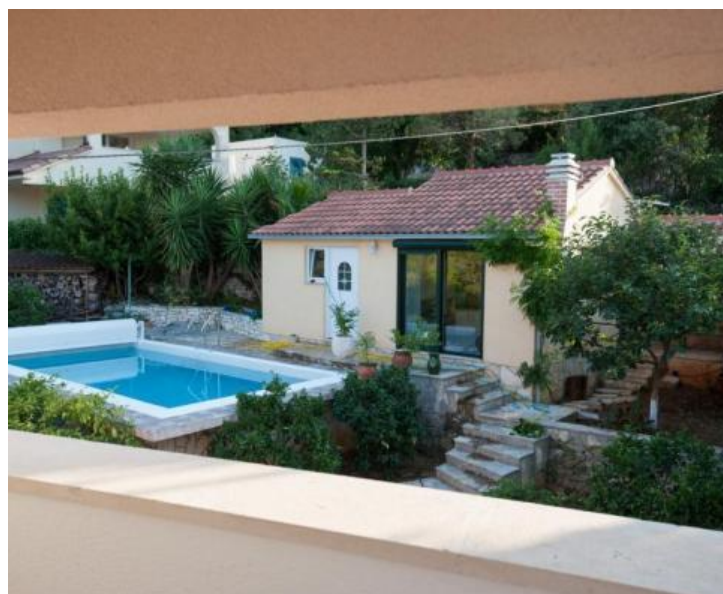
Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
5875 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4364 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3866 €

Villa

Brac island, Dalmácia



Villa

Brac island, Dalmácia



Villa

Brac island, Dalmácia



Villa

Brac island, Dalmácia



Villa

Brac island, Dalmácia



Villa

Brac island, Dalmácia



Villa

Brac island, Dalmácia

