

Telek

Marina, Dalmácia



ID Kód	RE-LB813
Típus	Telek
Régió	Dalmácia > Trogir, Ciovo
Helység	Marina
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	1000 m
Telekterület	60000 sqm
Ár	€ 2 100 000

Csodálatos befektetési telek egy kilométerre a tengertől, gyönyörű tengeri panorámával!

A helyszín 1 km-re található. A tengertől és területe 6 hektár. T2-ként zónázva.

A szállodák maximális száma 300.

A telek egy úszómedencés szálloda és 38 egyedi úszómedencés villa építését írja elő.

A projekttel összhangban infrastrukturális elemeket is ki kell építeni: tenispályákat, gyógyfürdőt és így tovább.

Az ár mindössze 35 euró/m².

Az adatok frissítése 2017. február 22-től

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
35 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
251 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
188 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
268 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Marina, Dalmácia



Telek

Marina, Dalmácia

