

Telek

Solta island, Dalmácia



ID Kód	RE-LB728
Típus	Telek
Régió	Dalmácia > Solta sziget
Helység	Solta island
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	250 m
Telekterület	5800 sqm
Ár	€ 1 300 000

Beruházási projekt Solta szigetén 18 medencés luxusvilla építésére!

A villák formátuma az aktuális piaci igényekhez van optimalizálva, és minden villához a következő projektet nyújtja:

Első szint: nappali-étkező konyhával, nyári konyha, medencére néző terasz, parkoló.

Második szint: három hálószoba, két fürdőszoba, terasz.

A 18 villából álló projektet Solta szigetén, egy csodálatos telken kínálják, mindössze 250 méterre a tengerparttól.

Solta szigete van a legközelebb Splithez, és rendszeres kompjáratok kötik össze Splittel.

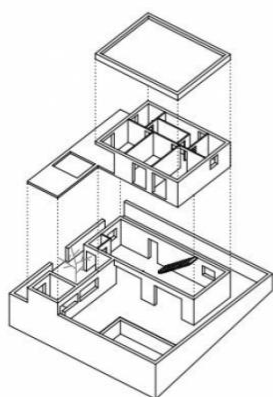
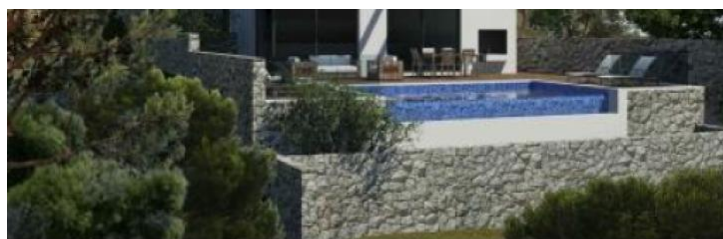
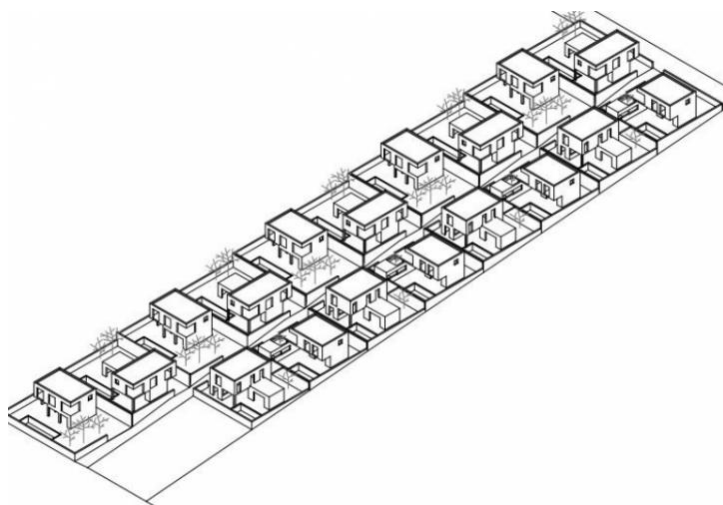
Az adatok frissítése 2016.09.09

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
 - ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
 - ügyvédi díj (kb. 1%);
 - közjegyzői díj;
 - bírósági bejegyzési díj;
 - hivatalos hiteles fordítási költségek.
- Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Telek

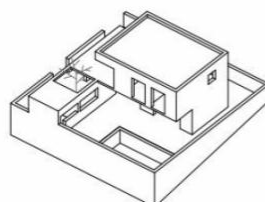
Solta island, Dalmácia



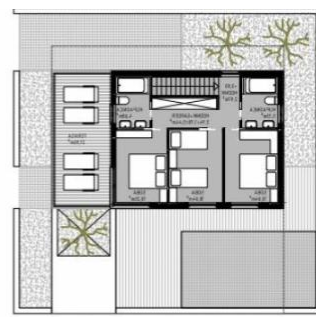
ALIJET PRIZEMJA + AKSONOMETRIJA
M 1:100



DVOJNA KUĆA - TIP 1
Ploha=258 m²
Kuhinja=178 m²
Ploha=106 m²
1 parking mjesto
Ploha=15 m²
Ploha=15 m²
Ploha površina=22m²



ALIJET KATA + ATA TROJ
M 1:100



DVOJNA KUĆA - TIP 1
Ploha=258 m²
Kuhinja=178 m²
Ploha=106 m²
1 parking mjesto
Ploha=15 m²
Ploha=15 m²
Ploha površina=22m²