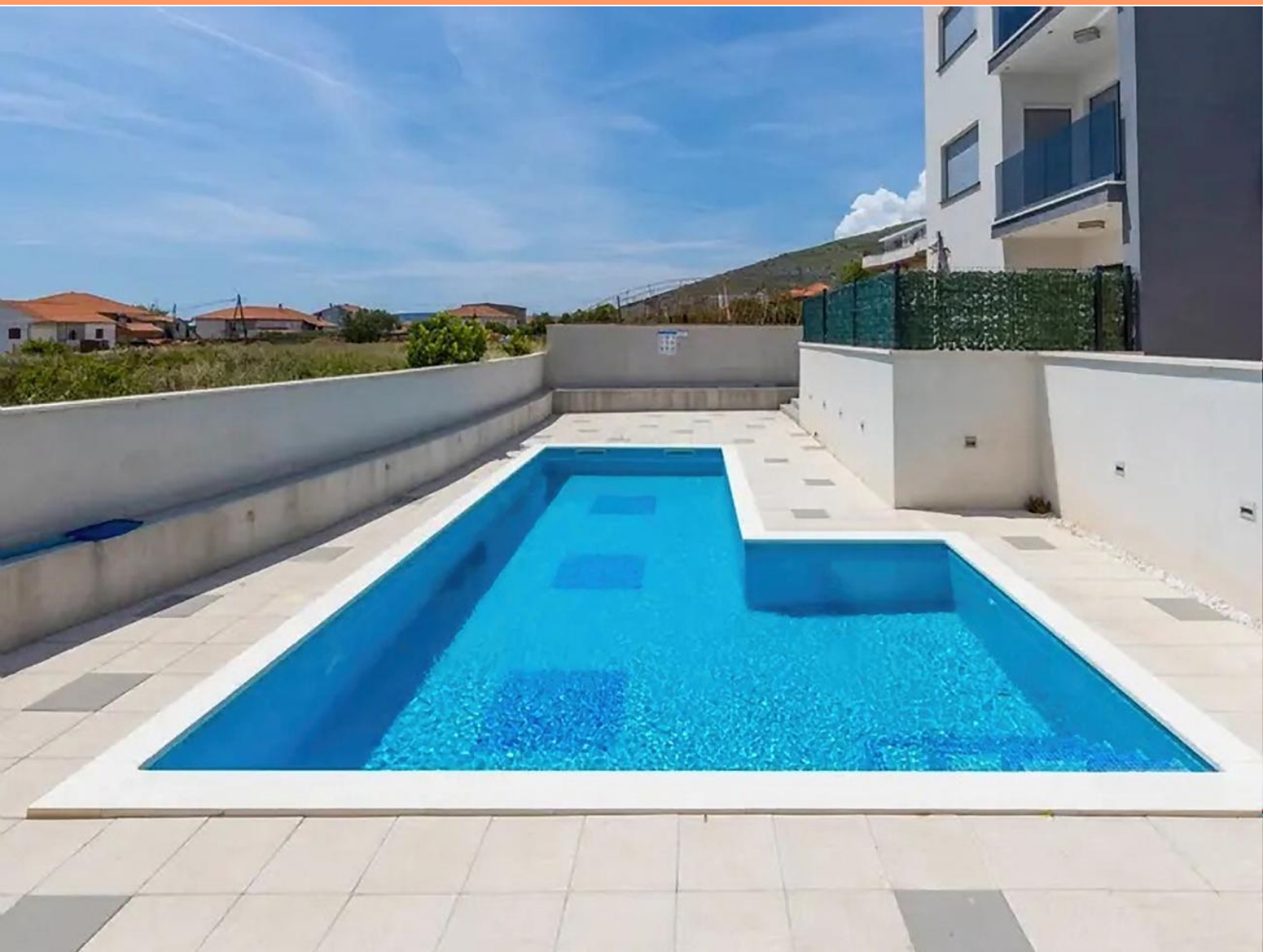


Lakás

Seget Donji, Dalmácia



ID Kód

RE-LB-IRO2468

Típus

Lakás

Régió

Dalmácia > Trogir, Ciovo

Helység

Seget Donji

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Nem

Tenger közelsége

800 m

Alapterület

58 sqm

Hálósobák száma

2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Seget Donji, Dalmácia



Fürdőszobák száma
Ár

1
€ 229 000

Csodálatos apartman egy kivételes helyszínen Seget Donjiban, mindössze 1,2 km-re Trogir központjától és 6,5 km-re a Split Repülőtértől, valamint csak 800 méterre a strandtól.

A modern butiképület földszintjén található, összesen 12 apartmannal.

A lakóterület 58 m² nettó, és két hálósobából, egy fürdőszobából, egy konyhából, egy nappaliból és egy nyitott étkezőből áll, amely hozzáférést biztosít egy tágas teraszhoz, ahol medence található.

Az apartman modern és ízlésesen berendezett, déli tájolású, ami rengeteg természetes fényt biztosít.

Teljesen bútorozva kínálják eladásra, készen áll a beköltözésre vagy további turisztikai tevékenységekre.

Az összes ablak és ajtó, amely a teraszra vezet, elektromos redőnyökkel van felszerelve, míg a nappaliban légkondicionáló egység található a kényelmes élethez minden évszakban. A bejáratnál elhelyezett biztonsági kamera további biztonságot nyújt.

Az apartmannal egy privát parkolóhely is jár, és az apartman jelenleg sikeresen kiadva turizmus céljából, így kiváló befektetési lehetőséget kínál turisztikai célokra.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Lakás

Seget Donji, Dalmácia



Ár/m²:
3948 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4342 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4204 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4485 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4163 €

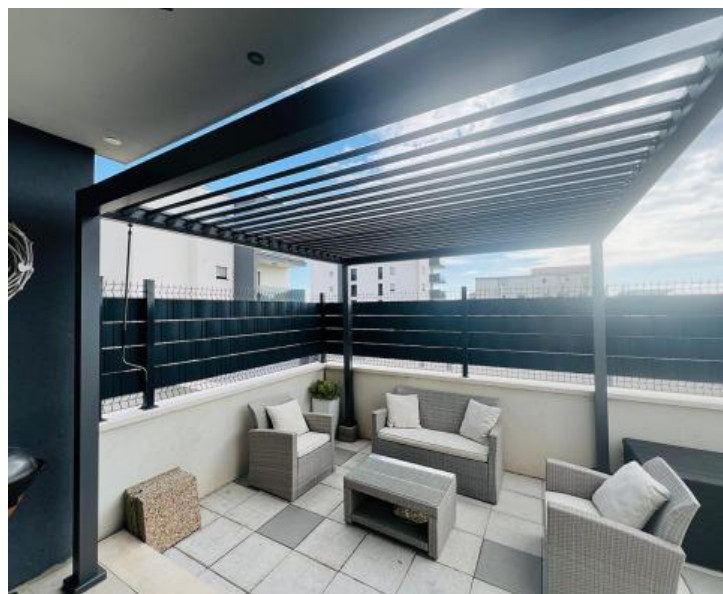
Lakás

Seget Donji, Dalmácia



Lakás

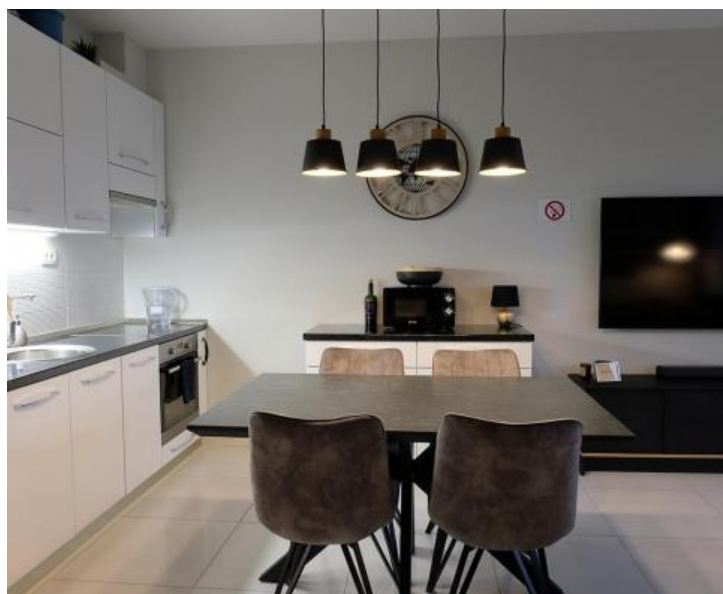
Seget Donji, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Seget Donji, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Seget Donji, Dalmácia



Lakás

Seget Donji, Dalmácia



Lakás

Seget Donji, Dalmácia

