

Lakás

Novi Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Novi Vinodolski, Kvarner



ID Kód	RE-U-38349
Típus	Lakás
Régió	Kvarner > Novi Vinodolski
Helység	Novi Vinodolski
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	150 m
Alapterület	70 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	1
Ár	€ 182 000

70m²-es lakás Novi Vinodolski-ban csodás tengerre néző kilátással, 150m-re a tengertől.

Eladó egy kiváló lakás, amelynek területe 70 m², egy háromszintes ház első emeletén található. Kiváló helyen helyezkedik el, mindössze 150 méterre a tengertől és a fő strandtól.

A lakás két hálósobából, egy nappaliból konyhával, egy fürdőszobából, egy tárolóból és két tágas teraszból áll, gyönyörű tengerre néző kilátással.

Ez a lakás nagyszerű lehetőség befektetésre vagy kényelmes életre egy csendes környezetben a tenger közelében.

Ritka alacsony ár!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
2600 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3471 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3428 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4486 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4167 €

Lakás

Novi Vinodolski, Kvarner



Lakás

Novi Vinodolski, Kvarner



Lakás

Novi Vinodolski, Kvarner



Lakás

Novi Vinodolski, Kvarner

