

Ház

Poreč, Isztria



ID Kód	RE-U-38326
Típus	Ház
Régió	Isztria > Porec
Helység	Poreč
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Alapterület	192 sqm
Telekterület	82 sqm
Hálósobák száma	3
Fürdőszobák száma	2
Ár	€ 882 000

Soros ház Poreč-en, a legkeresettebb helyen!

A ház egy pincéből, földszintből, előszobából, nappaliból, konyhából és fedett teraszról áll. Az első emeleten három hálószoba és egy fürdőszoba található, összesen 197 m² területtel.

A házhoz 82 m² kert is tartozik.

A tulajdon előnye a kiváló elhelyezkedése és a tenger közelsége.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
4594 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2878 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2904 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2884 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2591 €

Ház

Poreč, Isztria



Ház

Poreč, Isztria

