



ID Kód	RE-LB-IRO2465
Típus	Telek
Régió	Dalmácia > Split
Helység	Trstenik
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	10 m
Telekterület	2465 sqm
Ár	€ 900 000

Rendkívül vonzó helyen Splitben, 1. sor a tengerhez, eladó egy építési telek a T1 zónában - az utolsó telkek egyike, amely eladó ezen a vízparti területen!

Ez a telek hihetetlen potenciált kínál a befektetők és a turizmusba való befektetés számára, közvetlenül az egyik legnépszerűbb strand mellett Splitben.

A telek területe 2,429 m², és a helyszín ideális a turizmusba való befektetéshez.

A T1 zóna kizárólag szállodák építését engedélyezi, így ez az ajánlat tökéletes lehetőség egy elsőrangú turisztikai létesítmény fejlesztésére az Adria egyik legkeresettebb helyszínén.

Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy befektessen Split turizmusának jövőjébe!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
365 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
322 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
350 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
363 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
250 €

Telek

Trstenik, Dalmácia



Telek

Trstenik, Dalmácia

