

Telek

Razanj, Dalmácia



ID Kód

RE-LB-30083

Típus

Telek

Régió

Dalmácia > Sibenik

Helység

Razanj

Első vonal a tenger felé

Igen

Telek

Razanj, Dalmácia



Kilátásl a tengerre	Igen
Tenger közelsége	5 m
Telekterület	988 sqm
Ár	€ 900 000

Telek

Razanj, Dalmácia



Eladó építési telek, első sor a tenger felé - ritkaság a piacon!

A teljes terület 988 nm.

Csónak (motorcsónak) tartásának lehetősége a ház előtt, védett öbölben biztonságos kikötésen.

Minden infrastruktúra a telken (víz, villany).

Ideális elhelyezkedés luxusvillának, panorámás kilátással a tengerre!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
911 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
434 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
250 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
361 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
250 €

Telek

Razanj, Dalmácia

