

Telek

Premantura, Isztria



| | |
|---------------------------------|----------------|
| ID Kód | RE-AB-PREM7 |
| Típus | Telek |
| Régió | Isztria > Pula |
| Helység | Premantura |
| Első vonal a tenger felé | Nem |
| Kilátás a tengerre | Igen |
| Tenger közelsége | 200 m |
| Telekterület | 3000 sqm |
| Ár | € 933 000 |

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Telek

Premantura, Isztria



Urbanizált telek a 2d vonalon a tengerhez Premanturában, tengerre néző kilátással!

A teljes terület 3000 nm.

A telek 6 lakásos luxusvillának vagy épületnek való.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
311 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
291 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
185 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
266 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Premantura, Isztria

