

Lakás

Ciovo, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-IRO2388
Típus	Lakás
Régió	Dalmácia > Trogir, Ciovo
Helység	Ciovo
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	400 m
Alapterület	76 sqm
Hálószobák száma	2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Ciovo, Dalmácia



Fürdőszobák száma
Ár

1
€ 350 000

Ez a modern, új lakás egy magas színvonalú, jelenleg épülő épületben található, kivételes helyen, Ciovóban, Trogirban, mindössze 300-400 méterre a tengertől.

Az épület kiváló helyen található, közel minden szükséges kényelmi szolgáltatáshoz, a strand csak pár perc sétára található.

Az épület egy földszintből és két felső emeletből áll, összesen 6 lakást kínál, köztük két- és három hálószobás egységeket.

Az S5 mintalakás a második emeleten található, és 75,80 m²-es lakóterülettel rendelkezik. Ebben a tágas apartmanban minden megtalálható, ami a kényelmes élethez szükséges, két hálószobával, egy fürdőszobával, tágas nappalival, konyhával és egy fedett erkéllyel. Ideális családoknak vagy turisztikai befektetésnek.

Az épületben található az első emeleten található S4 apartman is, melynek összterülete 107,20 m². A lakásban előszoba, nappali-konyha, három hálószoba, két fürdőszoba, valamint fedett és fedett erkély található. Tökéletes minden pillanat élvezetéhez a közeli stranddal.

S4 ára: 320 000 €

Ne hagyja ki ezt a lehetőséget, hogy biztosítsa helyét Čiovo szigetének egyik legvonzóbb területén!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
4605 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4342 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4204 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4486 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4167 €

Lakás

Ciovo, Dalmácia

