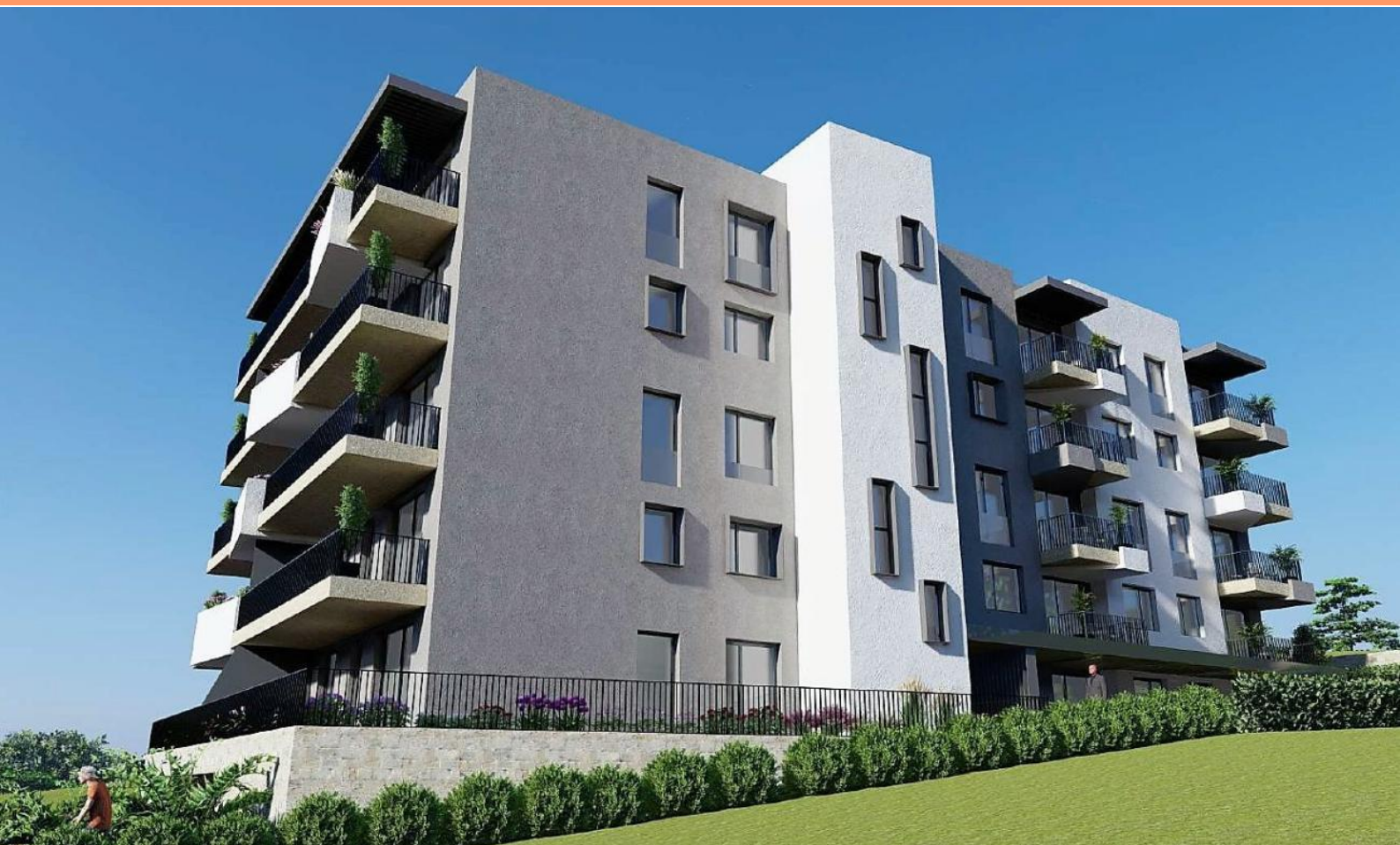


Lakás

Makarska, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-IRO2358-FIL-095
Típus	Lakás
Régió	Dalmácia › Makarska
Helység	Makarska
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	750 m
Alapterület	43 sqm
Hálósobák száma	1
Fürdőszobák száma	1
Ár	€ 187 420

Eladó egy hálósobás lakás egy új modern lakóházban Makarskán!

Eladó egy 43,06 m²-es egyszobás lakás egy modern, liftes lakóépület 4. emeletén, jelenleg épülőben.

Ez az átgondolt kialakítású apartman maximalizálja a térhatékonyt, és előszoba, tágas hálósoba, luxus fürdőszoba, valamint nyitott koncepciójú nappali konyhával és étkezővel rendelkezik. A keleti fekvésű erkély tökéletes hely a kikapcsolódásra és kikapcsolódásra.

Az ingatlanhoz tartozik még egy garázs parkolóhely is, ami még nagyobb kényelmet és kényelmet biztosít.

A tengertől mindössze 750 méterre található apartman könnyű hozzáférést biztosít a strandhoz és a közeli szolgáltatásokhoz.

Ideális lehetőség azoknak, akik minőségi, modern életteret keresnek a horvát tengerpart egyik leglenyűgözőbb desztinációjában!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
4359 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3511 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3814 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4485 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4167 €

Lakás

Makarska, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Makarska, Dalmácia



Lakás

Makarska, Dalmácia

