

Új Építésű ingatlan

Primosten, Dalmácia



ID Kód

RE-LB-IRO2317

Típus

Új Építésű ingatlan

Régió

Dalmácia > Zadar

Helység

Primosten

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

160 m

Alapterület

63 sqm

Hálósobák száma

1

Fürdőszobák száma

1

Ár

€ 207 800

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Modern apartmanok a tenger közelében Primoštenben - azonnali beköltözésre készen!

A tengertől mindössze 160 méterre található, újonnan épült apartmanok kiváló helyen, Primošten közelében találhatók. A fejlesztés két épületből áll, amelyeket átgondoltan terveztek kiváló minőségű anyagokkal a tartós kényelem és a tartósság érdekében.

Jelenleg elérhető: Apartman AS5

- **Helyszín:** Első emelet, A épület
- **Mérete:** 62,97 m²
- **Elrendezés:** bejárat, modern fürdőszoba, tágas hálósoba, amerikai konyha, étkező és nappali, valamint festői kilátást nyújtó erkély
- **Parkolás:** Egy szabadtéri parkolóhely az árban

Választható kiegészítők:

- **Garázsok:** 2100 €/m² (19 m²)
 - **További parkolóhelyek:** 300 €/m² (12,5 m²)
-

Egyéb elérhető egységek ugyanabban a komplexumban:

- **A épület - AS3**

- **Földszint:** 65,28 m²
- **Elrendezés:** Előszoba, fürdőszoba, hálósoba, amerikai konyha, étkező és nappali, terasz, parkolóhely
- **Ár:** 202 368 €

- **B épület - BS1**

- **Földszint:** 66,79 m²
- **Elrendezés:** Előszoba, fürdőszoba, hálósoba, amerikai konyha, étkező és nappali, terasz, parkolóhely
- **Ár:** 233 765 €

Új Építésű ingatlan

Primosten, Dalmácia



Csak külső parkolóhelyek állnak rendelkezésre; a garázsokat eladták.

A konyhákat az ár tartalmazza.

Ritka lehetőség ez arra, hogy befektessenek egy tengerparti ingatlanba vagy birtokoljanak egy ingatlant. Biztosítsa álmai otthonát ebben a gyönyörű tengerparti környezetben még ma!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Új Építésű ingatlan

Primosten, Dalmácia



Ár/m²:
3298 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3688 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3904 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4262 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3987 €

Új Építésű ingatlan

Primosten, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Új Építésű ingatlan

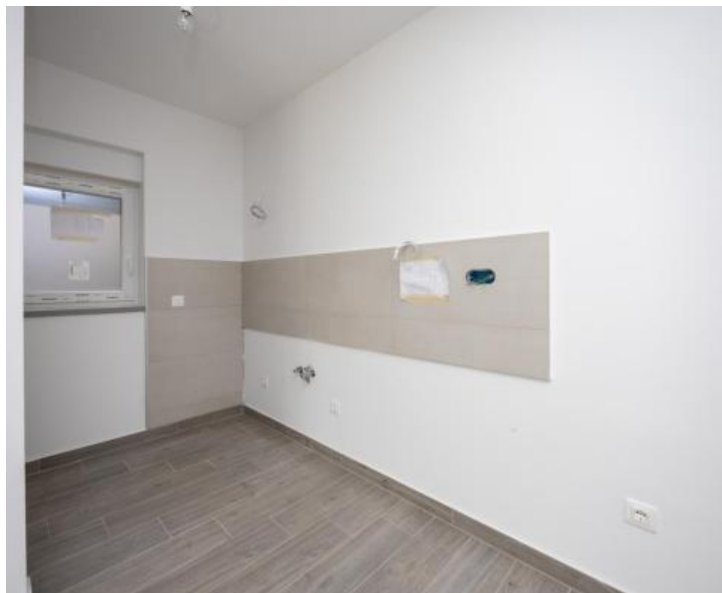
Primosten, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

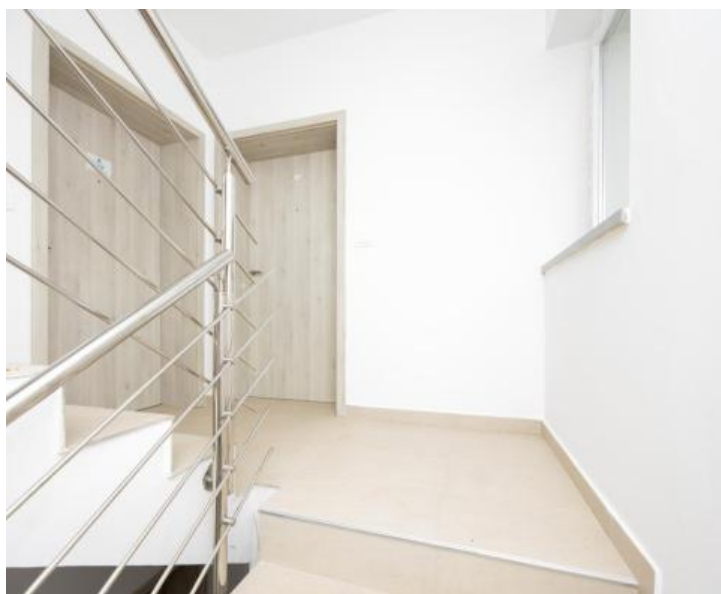
Új Építésű ingatlan

Primosten, Dalmácia



Új Építésű ingatlan

Primosten, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Új Építésű ingatlan

Primosten, Dalmácia



Új Építésű ingatlan

Primosten, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com