

Telek

Cres, Martinšćica , Más szigetek



ID Kód	RE-AB-MAR20
Típus	Telek
Régió	Más szigetek
Helység	Cres, Martinšćica
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	5 m
Telekterület	816 sqm
Ár	€ 395 000

Telek

Cres, Martinšćica , Más szigetek



Egyedülálló lehetőség Cres szigetén - városi terület a tenger 1. vonalán!

Ideális luxusvilla építéséhez.

Az építési telek 816 m², víz, csatorna, villany a földön található Martinšćica városában.

Gyors reakció szükséges!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Telek

Cres, Martinšćica , Más szigetek



Ár/m²:
484 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
103 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
48 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
361 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
250 €

Telek

Cres, Martinšćica , Más szigetek

