



ID Kód

RE-LB-IRO1956

Típus

Lakás

Régió

Dalmácia > Trogir, Ciovo

Helység

Seget

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

200 m

Alapterület

90 sqm

Hálósobák száma

3

Lakás

Seget, Dalmácia



Fürdőszobák száma

2

Ár

€ 318 500

Ez a modern luxusépület, amely jelenleg épül, mindössze 200 méterre található a tengertől és a lenyűgöző strandtól Seget Donji városában, Trogir közelében. Kiváló elhelyezkedése könnyű hozzáférést biztosít a tengerhez, a strandhoz, Trogir központjához, valamint számos kulturális és turisztikai látványossághoz.

Az épületben összesen 9 apartman található a földszinten és további négy emeleten.

Az S3 apartman 91 m² alapterületű, előszoba, előszoba, konyha étkezővel és nappalival, három hálószoba, fürdőszoba, külön WC, gardrób és erkély.

15.000 €-ért megvásárolható egy garázshely, lifttel közvetlenül a garázból juthatunk a lakásba.

További eladó lakások:

4. emelet:

- S9: PENTHOUSE, 174 m²; előszoba, két fürdőszoba, külön WC, mosókonyha, bejárat, konyha étkezővel és nappalival, három hálószoba, két gardrób, két erkély és két loggia.
ÁR: Kérésre rendelhető.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
3539 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4342 €

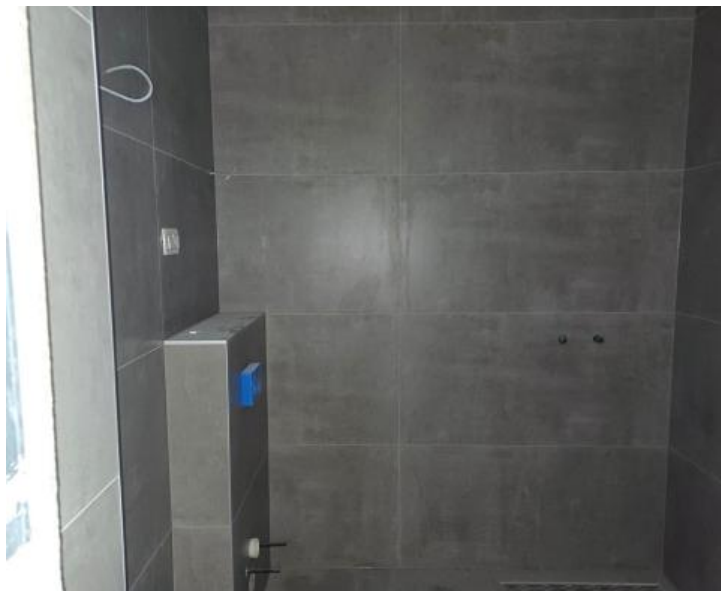
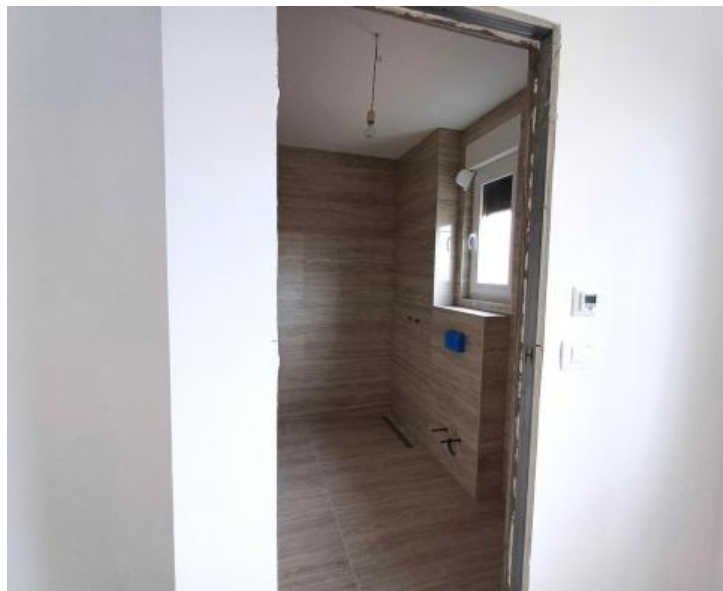
Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4204 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4490 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4168 €

Lakás

Seget, Dalmácia



Lakás

Seget, Dalmácia



Lakás

Seget, Dalmácia



Lakás

Seget, Dalmácia



Lakás

Seget, Dalmácia



Lakás

Seget, Dalmácia

