

Ház

Starigrad, Dalmácia



ID Kód	RE-TR-4472
Típus	Ház
Régió	Dalmácia > Hvar sziget
Helység	Starigrad
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Tenger közelsége	90 m
Alapterület	45 sqm
Hálósobák száma	1
Fürdőszobák száma	1
Ár	€ 180 000

Kőház loggiával Starigrad városában Hvaron, 90 méterre a rivától!

Egy bájos háromszintes kőház Stari Grad szívében, az UNESCO Világörökség része Hvar szigetén.

A ház nettó összterülete 45 m², a földszinten étkezős konyha, az első emeleten hálószoba és fürdőszoba, a tetőtérben pedig loggiás nappali található.

A két külön bejáratú ingatlan teljesen felújított, bútorozott, gépesített.

Csak néhány lépésre a helyi szolgáltatásoktól és mindössze 90 méterre a vízparttól, ez az otthon kényelmet és kényelmet kínál történelmi környezetben.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
 - ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
 - ügyvédi díj (kb. 1%);
 - közjegyzői díj;
 - bírósági bejegyzési díj;
 - hivatalos hiteles fordítási költségek.
- Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ház

Starigrad, Dalmácia



Ár/m²:
4000 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3824 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3497 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2849 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2573 €

Ház

Starigrad, Dalmácia



Ház

Starigrad, Dalmácia

