

Panzió

Mošćenice, Mošćenička Draga,
Kvarner



ID Kód	RE-U-32830
Típus	Panzió
Régió	Kvarner > Opatija
Helység	Mošćenice, Mošćenička Draga
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Tenger közelsége	500 m
Alapterület	600 sqm
Hálósobák száma	14
Fürdőszobák száma	14
Ár	€ 900 000

Panzió

Mošćenice, Mošćenička Draga,
Kvarner



Tágas ház Mošćenice, Mošćenička Draga, tengerre néző kilátással!

Bemutatunk Önnek egy családi panziót kb. 600 nm. kiváló helyen található, lenyűgöző panorámás kilátással a tengerre.

Az ingatlan 14 apartmanból áll, amelyek egy része elkészült, míg a többi simítást igényel. A ház teljes körű felújításához további beruházás szükséges.

Az ingatlan kiváló lehetőséget kínál befektetőknek, 14 lakásos apartmanszállodává alakítható.

A tengertől légvonalban mindössze 500 méterre, autóval pedig körülbelül 3,3 km-re (kb. 7 perces autóútra) található.

Köszönjük ingatlanaink iránti érdeklődését. További információért forduljon hozzánk bizalommal.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Panzió

Mošćenice, Mošćenička Draga,
Kvarner



Ár/m²:
1500 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2455 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
1959 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2709 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2332 €

Panzió

Mošćenice, Mošćenička Draga,
Kvarner

