



ID Kód	RE-AB-CHA100
Típus	Ház
Régió	Isztria > Porec
Helység	Porec
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Tenger közelsége	200 m
Alapterület	300 sqm
Telekterület	840 sqm
Ár	€ 1 200 000

Ritka ház Poreci Novo Naseljében, 200 méterre a tengertől, a zöldövezeten túl!

A teljes terület 300 nm. A telek 840 nm.

Alsó szint: 3 autónak garázs, tárolók.

A felső két szinten 6 lakás található.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
4000 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2878 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2904 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2884 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2589 €

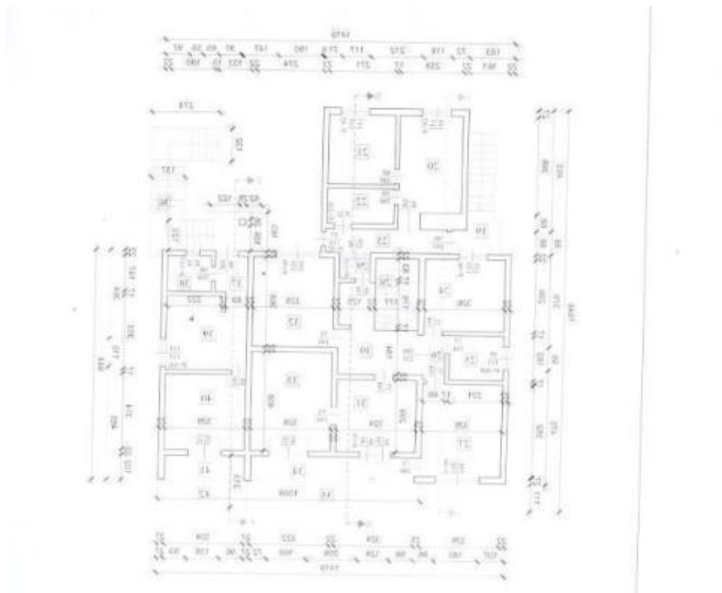
Ház

Porec, Isztria



Ház

Porec, Isztria



Porec, Isztria

