



ID Kód	RE-U-20575
Típus	Telek
Régió	Isztria > Pula
Helység	Barban
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Alapterület	688 sqm
Telekterület	29456 sqm
Ár	€ 750 000

Telek és raktárcsarnok Barbanban!
A telek összterülete 29456 nm.

Ez egy kereskedelmi termelésre - elsősorban kézműves és kereskedelem - beövezett építési telek. A telek területe 29 456 m², és egy 688 m² nettó területű gyártócsarnokot foglal magában.

Az oldal személygépkocsival és teherautóval is megközelíthető.

Részletes fejlesztési terv készült.

A közelben állomás található, víz és szennyvíz bekötés a telken található.

Ez a létesítmény kiválóan alkalmas tárolásra és különféle termelési tevékenységekre.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
25 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
292 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
187 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
268 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
181 €

Telek

Barban, Isztria



Telek

Barban, Istria

